

**Besluitenlijst van de openbare vergadering van
de raadscommissie van de gemeente Dalfsen,
d.d. 7 februari 2022**

Aanwezig:

<u>Voorzitter</u>	J. Schiphorst-Kijk in de Vegte
<u>Commissiegriffier</u>	J. Leegwater
<u>Raadsleden</u>	
Gemeentebelangen	J.G. Ellenbroek, G.M.M. Jutten, H.A.J. Kleine Koerkamp, H.W. Pessink, J.G.J. Ramaker
CDA	R.H. Kouwen, A.J. Ramerman, E. Ruitenbergh
ChristenUnie	D.J. van Gelder, L.M. Nijkamp,
PvdA	L. Broere, J.M.A. Eilert-Herbrink
VVD	G.J. Veldhuis
D66	B.H.M. Schrijver

Tevens aanwezig:

Wethouders R.W.J. van Leeuwen en A. Schuurman, ambtelijke ondersteuning: M.J Gorter en W. van der Ploeg.

Afwezig:

I.G.J. Haarman (GB), H. Lassche-Visscher (ChrU), J.W. van Lenthe (GB), W. Massier (CDA), H.G. Kappert (GB), J.B. Upper (GB).

	ONDERWERP	COMMISSIEADVIES/BESLUIT
1.	Opening	De voorzitter opent de vergadering om 19:30 uur. Gelet op de coronamaatregelen zijn meer commissieleden afwezig dan gebruikelijk.
2.	Spreekrecht inwoners	<p>Er zijn 7 meldingen ontvangen voor het agendapunt 'Omgevingsvisie 1.0'.</p> <p><u>J.H.D. Zenderink</u> Dhr. Zenderink roept op tot meer mogelijkheden voor realisatie van agrarische landgoederen, vanwege de landschappelijke kwaliteit, recreatieve waarde en vestigingsklimaat. Daarnaast dienen windmolens niet alleen in Nieuwleusen te worden geplaatst, maar verspreid over de gemeente.</p> <p><u>D. Brugman, de Vrienden van Dalfsen</u> De vereniging Vrienden van Dalfsen vraagt aanvullend aandacht voor biodiversiteit, duurzaamheid en klimaat. Daarnaast is meer ambitie gewenst, onder meer ten aanzien van de inzet van PlanMER, concentratie van uitbreiding bedrijventerreinen bij de Hessenpoort en een aanpak voor de Rondweg/Vechtbrug Dalfsen.</p> <p><u>G. van Weerd</u> Mede namens 28 adressen uit Dalfsen West roept dhr. Van Weerd de raad op om uitbreiding van de kern Dalfsen naar het westen te schrappen en het gevestigde voorkeursrecht op te heffen. In de behoefte aan woningen kan worden voorzien via uitbreiding in Oosterdalfsen en Dalfsen-Noord. Dat scoort ook op ruimtelijke aspecten beter.</p> <p><i>(vervolg op volgende bladzijde)</i></p>

2.	Spreekrecht inwoners (vervolg)	<p><u>E. van Dijk, Buurtvereniging De Strenkhaar</u> Mede namens 42 adressen roept dhr. Van Dijk op om nieuwbouw en verkeersontsluiting niet te realiseren bij De Strenkhaar uit oogpunt van behoud van het landelijk karakter en de mogelijkheden voor recreatie en toerisme. Uitbreiding naar het Noorden voorkomt problemen op het gebied van verkeersveiligheid en geurcirkels.</p> <p><u>B. Vrieling, Belangenvereniging Nieuwleusen Buitengebied West</u> In het westelijk buitengebied van Nieuwleusen krijgt landbouw het primaat en zijn andere functies ondergeschikt. Mw. Vrieling betwijfelt of de opgenomen barrières gerechtvaardigd zijn. Zij wijst op de noodzaak van milieueffectrapportages en vraagt om meer ambitie in de combinatie landbouw, landschap en biodiversiteit.</p> <p><u>H. Heerink, Verkeersgroepen Lemelerveld</u> Namens verschillende verkeerswerkgroepen vraagt dhr. Heerink om een hogere prioriteit voor herinrichting van de Wagenmansbrug en uitvoering van de kanaalvisie.</p> <p><u>W. Kodden, LTO Noord afd. Vechtdal</u> Namens LTO roept dhr. Kodden op om ruimte te geven aan agrarische bedrijven, zodat ook zij toekomstperspectief hebben en beter kunnen bijdragen aan de maatschappelijke opgaven. De zonneladder moet nadrukkelijker worden ingezet bij de grootschalige opwek van duurzame energie.</p>
3.	Vaststelling agenda	Conform.
4.	<p>Omgevingsvisie 1.0 <u>Voorstel:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met de 'Nota van zienswijzen, kennisgeving en wijzigingen'; 2. De Omgevingsvisie Dalfsen 1.0 vast te stellen; 3. De Structuurvisies Buitengebied, Kernen en Dalfsen West in te trekken. 	<p>Wethouder Schuurman zegt toe:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de schriftelijke beantwoording aan dhr. Jutten (GB) aan de raad te sturen - desgewenst een vervolgbespreking te houden over prioritering. <p>Gemeentebelangen constateert dat veel zienswijzen gaat over uitbreidingslocaties van woningbouw. Definitieve keuzes liggen echter nog niet vast en de toekomst moet uitwijzen op welke locaties functies worden uitgewerkt. De fractie wil daarbij iedereen kunnen bedienen: gelijke kansen om te blijven wonen in de gemeente, behoud van bedrijven en verenigingen, mogelijkheden voor agrariërs en niet-agrariërs, sport en recreatie en reuring bij de Vecht. De Omgevingsvisie geeft richting voor toekomstige plannen, maar niets staat nog vast. Aanpassingen blijven in de toekomst nodig. De fractie wil aan de slag, waarbij het belangrijk is te blijven evalueren.</p> <p><i>(vervolg volgende bladzijde)</i></p>

<p>4.</p>	<p>Omgevingsvisie 1.0 (vervolg)</p>	<p>De ChristenUnie ziet de Omgevingsvisie als de foto van Dalfsen over 20 jaar. Het gaat nu om het toekomstperspectief. De visie is nog heel abstract, terwijl de wensen en zienswijzen heel concreet zijn. De fractie gaat voor welzijn boven welvaart. In dat kader is meer aandacht nodig voor inclusiviteit en mindervaliden. Ook vraagt de fractie om natuur te versterken waar mogelijk, consequente regels te hanteren voor agrariërs in alle agrarische gebieden, en nadere onderbouwing voor keuzes die later gemaakt moeten worden omtrent uitbreiding woningbouw en bedrijventerreinen. Daarbij geldt dat verkeer een groot knelpunt is. Dat mist in de opgaven uit bijlage 4 en moet meer prioriteit moet hebben.</p> <p>Het CDA spreekt zijn waardering uit voor iedereen die zijn bijdrage geleverd heeft, en vindt het wenselijk dat de input ook wordt meegenomen in nadere uitwerkingen. De fractie geeft prioriteit mee aan de thema's wonen, werken en leefbaar platteland waaronder ook de infrastructuur valt. De fractie ziet een forse uitdaging bij de woonopgave. Via inbreiding en uitbreiding biedt deze visie mogelijkheden, maar zeker bij Lemelerveld moet goed gekeken worden welke richting gewenst is in samenhang met verkeersstructuur. Er moet voldoende perspectief en ruimte zijn voor hier gewortelde ondernemers, in het bijzonder vraagt de agrarische sector om maatwerk en een goede plattelandvisie. De groene leefomgeving van de gemeente moet versterkt worden, samen met inwoners. De fractie vraagt aandacht en ambitie voor verkeer, klimaat en duurzaamheid.</p> <p>De PvdA had graag een uitgebreider reactie gezien op de inbreng van inwoners. Inhoudelijk bevat de omgevingsvisie zowel zeer abstracte als hele concrete onderwerpen. Woningbouw, infrastructuur, natuur en landschap vragen om een lange termijnvisie. De fractie vindt dat eerst gesproken moet worden met bewoners voordat een keuze gemaakt wordt voor de richting van uitbreiding van Lemelerveld. Via een amendement zal de fractie voorstellen de uitbreiding naar Dalfsen West te schrappen. Meer aandacht is nodig voor verkeer en bedrijventerrein, als ook het landschappelijk raamwerk en duurzaamheid. Er mist nog een heldere uitvoeringsagenda met prioritering. Hiervoor wordt een motie overwogen.</p> <p><i>(vervolg op volgende bladzijde)</i></p>
-----------	--	--

4.	Omgevingsvisie 1.0 (vervolg)	<p>De VVD ondersteunt het uitgangspunt om meer ruimte te geven voor lokaal maatwerk op basis van vertrouwen en te werken met meldingen in plaats van vergunningen. Daarom is het belangrijk om in de geest te blijven werken, ook al is invoering van de Omgevingswet weer uitgesteld. De fractie vraagt aandacht voor woningbouwlocaties en bedrijventerreinen die nodig zijn om aan de behoefte te voldoen. Hierbij wordt gedacht aan het per kern gelijktijdig meerdere locaties ontwikkelen, ook uit te breiden in Nieuwleusen en gebruik te maken van erfpacht. De nabijheid van grootschalige opwek van energie biedt kansen voor bedrijvigheid. Plaatsing van windmolens moeten op elkaar worden afgestemd. De verkeerssituatie bij de kernen sluit niet meer aan op de tegenwoordige tijd en deze knelpunten moeten nadrukkelijk op de agenda. Specifiek in Lemelerveld is overleg nodig.</p> <p>D66 ziet dat er nog veel onduidelijk is, zowel in plaats als tijd. Het is jammer dat op veel reacties een kort antwoord is gekomen. De fractie vindt dat de visie bruikbaar is, maar dat het nog beter en concreter kan. Bij woningbouw gaat inbreiden voor uitbreiden, en voor alle kernen is het nodig te kijken naar de richting voor uitbreiding rekening houdend met de reacties uit de zienswijzen. Inzetten op een gezonde leefomgeving moet prioriteit hebben, waaronder het nemen van verkeersbepalende maatregelen, biodiversiteit via voedselbossen en koppeling van de landbouwtransitie aan de energietransitie.</p> <p>Alle fracties houden het oordeel in beraad, om ook recht te kunnen doen aan de vele zienswijzen. Een nadere prioritering van opgaven door de nieuwe raad is in ieder geval wenselijk, het college wordt verzocht dit voor te bereiden.</p> <p>De voorzitter concludeert dat het voorstel als bespreekstuk op de agenda van de raad kan worden geplaatst.</p>
5.	Besluitenlijst 17 januari 2022	Conform.
6.	Sluiting	De voorzitter sluit de vergadering om 21:59.

Aldus vastgesteld door de raadscommissie van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 7 maart 2022.

De raadscommissie voornoemd,

de voorzitter,
J. Schiphorst-Kijk in de Vegte

de griffier,
drs. J. Leegwater