

**Besluitenlijst van de openbare vergadering van  
de raadscommissie van de gemeente Dalfsen,  
d.d. 2 maart 2020**

**Aanwezig:**

<u>Voorzitter</u>	H.A.J. Kleine Koerkamp
<u>Griffier</u>	J. Leegwater
<u>Raadsleden</u>	
Gemeentebelangen	J.G. Ellenbroek, G.M.M. Jutten, mw. I.G.J. Haarman, mw. H.G. Kappert, J.W. van Lenthe, H.W. Pessink, J.G.J. Ramaker, mw. J.B. Upper
CDA	R.H. Kouwen, W. Massier, mw. A.J. Ramerman, E. Ruitenbergh, mw. J. Schiphorst-Kijk in de Vegte
ChristenUnie	mw. H. Lassche-Visscher, L.M. Nijkamp, M.V. Veldman
PvdA	L. Broere, mw. J.M.A. Eilert-Herbrink
VVD	G.J. Veldhuis
D66	B.H.M. Schrijver

**Tevens aanwezig:**

Burgemeester mw. E. van Lente, wethouders A. Schuurman en J.W. Uitslag, directeur H.J. van der Woude, ambtelijke ondersteuning: mw. N. Snellaars (punt 4), D. Roemers (punt 5) en H. Lammertsen (punt 6).

	ONDERWERP	COMMISSIEADVIES/BESLUIT
1.	<b>Opening</b>	De voorzitter opent de vergadering om 19:31 uur.
2.	<b>Spreekrecht burgers</b>	Geen.
3.	<b>Vaststelling agenda</b>	<b>Conform.</b>
4.	<b>Toekomstvisie Dalfsen 2030, 'Voor Elkaar'</b> <u>Voorstel:</u> De toekomstvisie 'Voor Elkaar, Onszelf blijven door te veranderen' vast te stellen.	<p>Het CDA ziet raakvlakken tussen de toekomstvisie en het eigen verkiezingsprogramma. De visie is een goede kapstok voor toetsing van toekomstig beleid. Het is daarom ook wenselijk om dit als onderdeel terug te zien bij voorstellen. Het participatietraject is goed verlopen, al blijft het lastig om niet alleen met de usual suspects in gesprek te gaan. De missie en visie past bij Dalfsen: nuchter, doordacht keuzes maken en het goede behouden. Het is wenselijk over een tijdje te evalueren of we met ons beleid de goede keuzes maken die belangrijk zijn voor de inwoners. De fractie kan instemmen.</p> <p>De ChristenUnie vindt de visie kenmerkend voor onze gemeenschap. Het is feitelijk niet nieuw, maar wel op een vernieuwende manier gezamenlijk geformuleerd. Dit komt tot uiting in het document en het is mooi vormgegeven. De fractie ziet graag dat de visie ook toegankelijk wordt gemaakt voor laaggeletterden en nieuwkomers. Voor het vervolg is het goed om de visie bij herhaling onder de aandacht van alle inwoners te brengen, een inventarisatie uit te voeren over de impact op processen en producten en om het mee te nemen in het traject van bestuurlijke vernieuwing. De fractie stemt in.</p> <p><i>(vervolg op volgende bladzijde)</i></p>

<p>4.</p>	<p><b>Toekomstvisie Dalfsen 2030, ‘Voor elkaar’</b> (vervolg)</p>	<p>Gemeentebelangen vindt de visie mooi en inspirerend. Het is een gezamenlijk product geworden en sluit goed aan bij vorige missies en visies. Er zijn geen grote veranderingen, de fractie ziet verbondenheid en saamhorigheid terugkomen. Het document is compact en de samenvatting doet recht aan de inhoud. De thema’s zijn goed gekozen en de nieuwe ontwikkelingen sluiten aan op wat er nodig is. Voor het vervolg is het belangrijk om de visie extern te blijven herhalen. De fractie kan instemmen.</p> <p>D66 vindt dat er een mooi traject doorlopen is. De thema’s SamenLeven, SamenWerken en SamenWonen zijn goed gekozen en de waarden sluiten aan op Dalfsen. De nieuwe missie en visie is goed toepasbaar bij de Omgevingsvisie. Dit blijkt o.m. uit het benoemen van recreatie als kans.</p> <p>De VVD vindt dat de titel de lading goed dekt. De fractie kan aansluiten bij vorige sprekers en benadrukt dat het traject goed verlopen is. De toekomstvisie is herkenbaar en het is een goed voorbeeld hoe je inwoners kunt betrekken. Het bureau en de ambtelijke organisatie verdienen een compliment voor de inzet en samenwerking.</p> <p>De PvdA vindt dat er een mooi verhaal ligt dat staat en herkenbare accenten bevat. Het is een voorbeeld voor participatie en beleidsvorming in brede zin. Dit kan voortgezet worden in het traject voor bestuurlijke vernieuwing. De visie bevat voor ieder wat wils. Als je één spade dieper zet, ontstaan echter de verschillen tussen de politieke partijen. De fractie kijkt uit naar vervolggesprekken hierover en kan instemmen.</p> <p>Burgemeester Van Lente concludeert dat eenieder zich in de visie herkent en dat de wijze van totstandkoming positief gewerkt heeft. De burgemeester gaat in overleg met college, presidium en agendacommissie over het vervolg, mede naar aanleiding van de suggesties.</p> <p>De voorzitter concludeert dat het voorstel als <b>akkoordstuk</b> op de agenda van de raad kan worden geplaatst.</p>
<p>5.</p>	<p><b>Stedenbouwkundig plan Oosterdalfsen Zuid</b> <u>Voorstel:</u> Het stedenbouwkundig plan “Oosterdalfsen Zuid” voor de bouw van ca. 40 zorgappartementen, ca. 21 grondgebonden woningen en 5 woonwerkkavels op de locatie Oosterdalfser Zuid vast te stellen.</p>	<p>Wethouder Schuurman komt schriftelijk met aanvullende informatie over de gronduitgifte en de uitwerking van de parkeernormen (verdeling aantal plaatsen gemeente en eigenaar). Ten aanzien van de opmerkingen m.b.t. verkeersontsluiting, tijden voor laden en lossen en de beeldkwaliteit geldt dat dit ook aan de orde komt bij het bestemmingsplan.</p> <p><i>(vervolg op volgende bladzijde)</i></p>

<p>5.</p>	<p><b>Stedenbouwkundig plan Oosterdalfsen Zuid</b> (vervolg)</p>	<p>Gemeentebelangen constateert dat er nu wel een gedragen plan ligt en is blij met de nieuwe ontwikkeling op deze locatie. Het plan bevat een mooie mix van woonvormen met een passende buffer. De fractie acht verkeersaanpassingen op de Kampmansweg en wellicht de Welsummerweg nodig. De fractie stemt in.</p> <p>De ChristenUnie vindt het plan een aanzienlijke verbetering en is blij dat er overeenstemming is met de omliggende bedrijven. De fractie heeft vragen bij de uitgifte aan de projectontwikkelaar en heeft zorg op eenheidsworst bij architectuur. Ook is nog niet helder hoe de parkeernormen uitwerken en welk deel de gemeente voor haar rekening neemt. De fractie houdt daarom het oordeel in beraad.</p> <p>Het CDA is positief over de zoektocht naar een werkbaar plan. Er ligt nu een mooie oplossing. De fractie houdt zorg over de stedenbouwkundige invulling vanwege de overgang naar het buitengebied. Ook de verkeersbewegingen en de fietsveiligheid zijn aandachtspunten, die in het bestemmingsplan moeten terugkomen. De fractie houdt het oordeel in beraad.</p> <p>De PvdA is tevreden over de programmering, met name vanwege de zorgappartementen. De fractie zit met dezelfde vragen over ruimtelijke kwaliteit, verkeer en de toepassing van het uitgiftebeleid, maar kan desondanks wel instemmen met dit stedenbouwkundig plan.</p> <p>De VVD vindt het eerste plan m.b.t. combinatie woonwerkkavels nog steeds de beste invulling, maar gelet op de haalbaarheid is het nieuwe plan het beste alternatief. Het traject om te komen tot overeenstemming met belanghebbenden is goed verlopen. De fractie houdt zorg over de verkeersafwikkeling en roept het college op hiernaar te kijken. Wel kan met het plan worden ingestemd.</p> <p>Beter ten halve gekeerd, dan ten hele gedwaald, is de samenvatting van D66 van dit plan. De fractie is tevreden over de actieve betrokkenheid van de omgeving. De fractie hoopt op doorstroming op de woningmarkt, maar heeft ook zorg over de beeldkwaliteit en de verkeersontsluiting.</p> <p>De voorzitter concludeert dat het voorstel als <b>bespreekstuk</b> op de agenda van de raad kan worden geplaatst.</p>
-----------	--	--

<p>6.</p>	<p><b>10<sup>e</sup> herziening bestemmingsplan kernen, Kerkenhoek Nieuwleusen</b>  <u>Voorstel:</u>            1. De Nota van zienswijzen vast te stellen;            2. Het bestemmingsplan 10<sup>e</sup> herziening Chw bestemmingsplan Kernen gemeente Dalfsen, Bbackxlaan 2 en de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0148.NKernen2016hz10-vs01 met de bijbehorende bestanden, langs elektronische wegen in analoge vorm vast te stellen.            3. Geen exploitatieplan vast te stellen.</p>	<p>Alle fracties kunnen instemmen met het voorstel. De bestemmingsplanherziening is een goede uitwerking van het stedenbouwkundig plan en er is rekening gehouden met de belangen van omwonenden. De tijdelijke uitrit van de Burg. Backxlaan op de weth. Nijboerstraat is een goede oplossing voor de verkeerssituatie.</p> <p>De voorzitter concludeert dat het voorstel als <b>akkoordstuk</b> op de agenda van de raad kan worden geplaatst.</p>
<p>7.</p>	<p><b>Extra subsidie Trefkoele+</b>  <u>Voorstel:</u>            1. De subsidie van de Trefkoele+ voor het jaar 2020 en 2021 te verhogen met € 25.000,-.            2. Deze lasten te dekken uit de stelpost ambities raad.            3. Hiervoor de begroting aan te passen conform begrotingswijziging 10.</p>	<p>Wethouder Uitslag zegt toe dat hij terugkomt bij de raad over interne aanpassingen bij de Trefkoele. Hij zal de raad informeren over het dashboard.</p> <p>De PvdA vindt het kulturhus belangrijk in het kader van preventie. De evaluatie bevat goede ontwikkelpunten en een goede programmering is nodig. Daarop bezuinigen is niet wenselijk, daarom stemt de fractie in. Het is gewenst een toetsingskader te ontwikkelen voor de subsidie en de kulturhusvisie optimaal in te vullen.</p> <p>De ChristenUnie is tevreden over de plannen voor doorontwikkeling en het dashboard. Gelet op het belang van een goed functionerend kulturhus stemt de fractie in met het voorstel.</p> <p>Het CDA vindt het kulturhus de hoeksteen van de samenleving. Het is opmerkelijk dat er al gesproken wordt over aanpassingen bij de Trefkoele. De fractie ziet graag een gezonde bedrijfsvoering en kijkt uit naar een tussenevaluatie. De fractie kan instemmen.</p> <p>D66 is voorstander van het continueren van de inzet van de programmamanager. De informatie is verhelderend. Hoe meer reuring, des te meer ook verdienvermogen ontstaat. De fractie stemt in.</p> <p>De VVD vindt dat de kulturhusen een mooie bijdrage leveren aan de samenleving. De rol van de programmamanager is goed zichtbaar in de programmering, maar er is meer aanbod mogelijk door verbinding aan te gaan met andere kulturhusen en het theater. De fractie stemt in.</p> <p>Gemeentebelangen vindt goede organisatie en programmering belangrijk, maar is verbaasd over de financiële geldstromen. De fractie is nog niet overtuigd, maar ziet een stap terug ook niet zitten. De fractie houdt het oordeel in beraad.</p> <p>De voorzitter concludeert dat het voorstel als <b>akkoordstuk</b> op de agenda van de raad kan worden geplaatst, waarbij Gemeentebelangen gelegenheid krijgt voor een stemverklaring.</p>

8.	<p><b>Startnotitie warmtetransitie</b></p> <p><u>Doel:</u> Kennis te nemen van de startnotitie warmtetransitie.</p>	<p>Alle fracties kunnen zich vinden in het geschetste traject om te komen tot beleid over de warmtetransitie. Als aandachtspunten worden meegegeven:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rekening houden met toekomstige ontwikkelingen, zoals waterstof</li> <li>- voorkomen van 'duurzaamheidsarmoede'</li> <li>- periodiek bijstellen van de leidraad</li> <li>- capaciteit elektriciteitsnet</li> <li>- (on)wenselijkheid biovergisters</li> <li>- separaat traject verwarming bedrijven</li> <li>- inwoners meekrijgen</li> </ul> <p>Wethouder Schuurman geeft aan dat hij de suggesties zal bekijken in opmaat naar de kadernota.</p> <p>De voorzitter concludeert dat het onderwerp hiermee afdoende is behandeld.</p>
9.	<p><b>Besluitenlijsten 3 februari 2020 en 10 februari 2020</b></p>	<p>Beide besluitenlijsten <b>conform</b>.</p>
10.	<p><b>Sluiting</b></p>	<p>De voorzitter sluit de vergadering om 21:41 uur.</p>

Aldus vastgesteld door de raadscommissie van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 11 mei 2020.

De raadscommissie voornoemd,

de voorzitter,  
H.A.J. Kleine Koerkamp

de griffier,  
drs. J. Leegwater