

Gemeente Dalfsen  
t.a.v. Burgemeester en wethouders  
Raadhuisstraat 1  
7721 AX Dalfsen

Datum: 29 augustus 2022  
Project: Renovaties kunstgras voetbalvelden Dalfsen  
Kenmerk: S1321E1  
Uw kenmerk:   
Contactpersoon: Jan ter Steege  
Bijlage(n):   
Onderwerp: Renovaties kunstgras voetbalvelden

Beste allemaal

Aanvullende uitleg op budgetraming opties sportpark Heidepark te Lemelerveld

Zoals gevraagd treft u onderstaand een budgetraming aan betreffende verplaatsing huidige kunstgrasveld dan wel alleen renoveren of op een later moment renoveren van het huidige kunstgrasveld. Hierbij worden bedragen afgerond op € 1.000,00

Optie 1:

Nieuw kunstgrasveld op veld 2. Oud veld blijft als bestaand en wordt enkel ingezet voor trainingen. Om dezelfde capaciteit te behouden betekent dit dat het wetraveld alleen voor wedstrijden wordt ingezet.

Investeringskosten: aanleg kunstgrasveld op veld 2: € 425.000,00

Let op: bij deze optie kan het oude (kunstgras) trainingsveld voor nog ca. 2 jaar gebruikt worden. Hierna moet dit veld vervangen worden i.v.m. loslatende vezels, loslatende naden welke gevolgen kunnen hebben voor de veiligheid van spelers en gladheid van het veld. Voetbaltechnisch is dit veld dan niet meer bespeelbaar. Na deze periode van 2 jaar is dus dit veld ook niet meer te gebruiken als trainingsveld.

Onderhoudskosten: voor de betreffende periode van 2 jaar waarop gespeeld kan worden, zijn de onderhoudskosten per saldo ca. € 7.000,00 per jaar lager i.v.m. lagere onderhoudskosten kunstgrasveld t.o.v. natuurgrasveld.

Optie 2:

Verplaatsen kunstgrasveld naar veld 2 en bestaande kunstgras ombouwen naar natuurgrasveld

Investeringskosten: Huidige onderbouw van het bestaande kunstgrasveld kan deels overgezet worden naar aan te leggen kunstgrasveld op veld 2 € 575.000,00

(€ 150.000 kosten ombouw en voor verplaatsing kunstgras € 425.000,00 renovatie kunstgras kurk+)

Deel van oude veld meenemen heeft nagenoeg geen invloed op het te investeren bedrag.

Onderhoudskosten: aangezien het verplaatsing betreft, blijven deze gelijk.

Optie 3

Huidig kunstgrasveld renoveren

Investeringskosten: € 313.000,00

Onderhoudskosten: Onderhoudskosten blijven gelijk aan bestaande.

Optie 4.

Huidig veld renoveren en later verplaatsen naar veld 2

Voor investeringskosten en onderhoudskosten gelijk aan optie 2. Hierbij is sprake van hogere kosten door verplaatsing van naar verwachting ca. € 50.000,00 Ook geldt dat verplaatsing moet gebeuren binnen enkele jaren (max. 3 jaar) na renovatie en aanbrengen van de nieuwe kunstgrasmat. Dit aangezien de toplaag anders niet meer op goede, kwalitatieve wijze en met goedkeuring KNVB opnieuw aan te brengen is. Totaal bedrag voor deze optie bedraagt: € 625.000,00

Alle genoemde bedragen zijn exclusief BTW.

Met vriendelijke groet,

PLANN ingenieurs