

## Bijlage 1: Overzicht gebouwen per 1 oktober 2017

= In de meerjarenplanning → Verwachting langjarig in gebruik

= Niet in de meerjarenplanning → Overdracht of anders

= In de meerjarenplanning → Onderzoek naar toekomstig gebruik

= Niet in de meerjarenplanning → Onderdeel van de Centrumvisie

Object	Gebouw	Adres	Huisnr.	Plaats	Bruto opp. in m <sup>2</sup>	Grootboek-nummer	WOZ waarde 2017 in €	Toelichting
<b>Totaal</b>					<b>25.212</b>		<b>€ 25.668.000</b>	
Gemeentehuis		Raadhuisstraat	1	Dalfsen	8.080	8040800	11.803.000	
Brandweerkazerne + Gemeentewerf Dalfsen	Gemeentewerf hoofdgebouw	Prins Hendrikstraat	2	Dalfsen	1.935	8570011	1.121.000	Verbouw + groot onderhoud in 2017 + 2018
	Gemeentewerf loods				325			Uitbreiding met één vak in 2017 + 2018
	Brandweerkazerne		4		430			Wordt verhuurd aan de Veiligheidsregio
Brandweerkazerne + Gemeentewerf Lemelerveld	Gemeentewerf	Nijverheidstraat	10	Lemelerveld	178	8570012	511.000	
	Brandweerkazerne		8		385			Wordt verhuurd aan de Veiligheidsregio
Brandweerkazerne + Gemeentewerf Nieuwleusen	Gemeentewerf hoofdgebouw	Westeinde	19c	Nieuwleusen	557	8570013	290.000	
	Gemeentewerf bijloods				41			
	Brandweerkazerne hoofdgebouw		19b		802			Is tijdelijk eigendom van de Veiligheidsregio
	Brandweerkazerne bijloods				41			Is tijdelijk eigendom van de Veiligheidsregio
Kindercentrum De Driehoek		Koningin Julianalaan	14	Nieuwleusen	787	8030101	915.000	Wordt verhuurd aan Landstede en aan Doornij
Kulturhus De Mozaiek		Kroonplein	58	Lemelerveld	1.806	8030102	1.366.000	Maakt onderdeel uit van VVE Kroonstede Wordt verhuurd aan Stichting De Mozaiek.
Cichoreifabriek	Theater De Stoomfabriek	Koninginnenplein	2	Dalfsen	178	8030105	1.975.000	Wordt verhuurd aan Stichting De Fabriek
	Grand cafe De Fabriek				629			
Witte villa	Hendriks Kitchen	Koninginnenplein	4	Dalfsen	202	8030106	537.000	Wordt verhuurd aan Stichting De Fabriek
Westermolen	Molen	Molenstraat	16	Dalfsen	240	8550000	0	Wordt verhuurd aan Stichting Westermolen
	Bijgebouw				156		204.000	
Molen Fakkert	Molen	Kerkstraat	3a	Hoonhorst	181	8550020	0	Wordt draaiende gehouden door Stichting Molen Fakkert
Gemeentetoren	Toren Grote Kerk	Kerkplein	31	Dalfsen	109	8550020	0	
Sportpark Gerner	Trafogebouwtje	Haersolteweg	6a	Dalfsen	14	8520050	0	Gebouwtje voor elektriciteitsvoorzieningen
Begraafplaats Dalfsen	Dienstgebouw	Mulertlaan	2	Dalfsen	20	8750000	175.000 gehele complex	

= In de meerjarenplanning → Verwachting langjarig in gebruik

= Niet in de meerjarenplanning → Overdracht of anders

= In de meerjarenplanning → Onderzoek naar toekomstig gebruik

= Niet in de meerjarenplanning → Onderdeel van de Centrumvisie

Object	Gebouw	Adres	Huisnr.	Plaats	Bruto opp. in m <sup>2</sup>	Grootboeknummer	WOZ waarde 2017 in €	Toelichting
Begraafplaats Nieuwleusen	Dienstgebouw	Ds. Smitslaan	16	Nieuwleusen	98	8750010	593.000 gehele complex	
Zwembad Gerner	Hoofdgebouw	Haersolteweg	14	Dalfsen	346	8520000	958.000	
	Installatiegebouw				130			
	Zwembassins				855			
Zwembad De Meule	Hoofdgebouw	Burgemeester Backxlaan	115	Nieuwleusen	343	8520020	754.000	
	Zwembassins				730			
Woningen	Woning Dalfsen	Vechtstraat	11	Dalfsen	170	8830000	347.000	
	Woning Oudleusen	Schaapmanstraat	10	Oudleusen	120	8830000	221.000	
Bellingeweer	Hooiberg	Brinkweg	Ong	Dalfsen	25	8570050	--	
t Olde gemientehuis		Westeinde	2	Nieuwleusen	568	8040800	740.000	Servicepunt gaat naar De Spil.
Begraafplaats Welsum	Dienstgebouw	Welsummerweg	51	Dalfsen	49	8750020	217.000 gehele complex	Onderzoek naar gebruik gebouwen in relatie tot kosten meerjarenonderhoud en verduurzaming.
	Stallingruimte				52			
	Columbarium				121			
Woning	Woning	Franse Pad	24		132			Wordt momenteel verhuurd aan statushouders
RABO-bank		Burgemeester Backxlaan	257	Nieuwleusen	1.645	8030103	1.351.000	Maakt onderdeel uit van Kulturhus De Spil
Laad- loslocatie Albert Heijn		Beltestraat	2	Dalfsen	139		67.000	Onderzoek naar mogelijke overdracht eigenaar AH.
Dislocatie Heilig Hartschool	Leegstaand schoolgebouw	Posthoornweg	3	Lemelerveld	356	8030107		Staat leeg. Huurder wordt gezocht
Politiebureau	Politiebureau	Molendijk	9	Dalfsen	408	8030100	370.000	Staat leeg en is onderdeel van de Centrumvisie
Gebouw 't Gruthuuske		Pleijendal	7	Dalfsen	302	0031816	218.000	In gebruik gegeven en maakt deel uit van de Centrumvisie
Gymzaal Molendijk		Molendijk	11	Dalfsen	497	8030104	284.000	In gebruik bij Vechtdal Brouwerij en onderdeel van de Centrumvisie