

**Besluitenlijst van de vergadering van  
de raadscommissie van de gemeente Dalfsen,  
d.d. 6 december 2022**

**Aanwezig:**

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <u>Voorzitter</u>        | H.A.J. Kleine Koerkamp  |
| <u>Commissiegriffier</u> | M. van Spijker  |
| <u>Raadsleden</u>        |   |
| Gemeentebelangen         | I.G.J. Haarman, J. Hekman, M.J. Holterman, G.M.M. Jutten, H.G. Kappert, J.W. van Lenthe |
| CDA                      | L.H.M.M. Diepman, R.H. Kouwen, E. Ruitenbergh, M.E.J. Veldkamp, H.A. Zwakenberg         |
| ChristenUnie             | D.B. Homans, H. Lassche-Visscher  |
| PvdA                     | L. Broere,  |
| VVD                      | G.J. Veldhuis   |
| <u>Commissieleden</u>    |   |
| CDA                      | M. Valk   |
| ChristenUnie             | J.M. Kloppenburg  |

**Tevens aanwezig:**

Burgemeester E. van Lente, wethouders R.W.J. van Leeuwen, A. Schuurman en J.W. Uitslag, gemeentesecretaris H.J. van der Woude. Ambtelijke ondersteuning: J. Langejans (agendapunt 3) en E. Vugteveen (agendapunt 4).

**Afwezig:**

D.J. van Gelder, (ChristenUnie), W. Prinsse (CDA), J.B. Upper (Gemeentebelangen), J.B. Smalbraak (D66), T. de Vries (PVDA)

|  |
|--|
| <p><b>1. Opening</b></p> <p>De voorzitter opent de vergadering om 19:30 uur en heet iedereen van harte welkom. Dhr Smalbraak (D66) en dhr. De Vries (PVDA). Dhr. van Gelder (CDA) is afwezig en wordt vervangen door dhr. Kloppenburg. Dhr. Prinsse (CDA) wordt vervangen door dhr. Valk.</p>  |
| <p><b>2. Vaststelling agenda</b></p> <p>Conform.</p>   |
| <p><b>3. Stedenbouwkundige visie Burgemeester Backxlaan 316-328, Nieuwleusen</b></p> <p><u>Voorstel:</u><br/>De stedenbouwkundige visie herontwikkeling Burg. Backxlaan 316-328, Nieuwleusen vast te stellen.</p> <p>G. Stel maakt gebruik van het spreekrecht namens Sang B.V. Hij geeft aan de raadscommissie het perspectief mee vanuit de initiatiefnemer de informatieverstrekking en het gelopen participatieproces met omwonenden.</p> <p>O. Bos maakt gebruik van het spreekrecht namens omwonenden. Hij geeft aan dat omwonenden in het traject weinig ruimte voor participatie hebben ervaren en de langetermijnvisie op de Backxlaan missen.</p> <p><u>Advies van de commissie</u><br/>De raadscommissie had graag gezien dat de visie op de Backxlaan met omwonenden en ondernemers gereed was waaraan deze stedenbouwkundige visie getoetst had kunnen worden. Dit is nog niet het geval. Er is ook besef dat de wereld niet stil staat. Dit voorstel draagt bij aan het realiseren van voldoende en betaalbare woningen waar dringend behoefte aan is. Alle fracties kunnen zich dan ook vinden in de stedenbouwkundige visie. Ook is de commissie zich ervan bewust dat niet ieder participatietraject volledig draagvlak in de buurt oplevert en vraagt het college actief het gesprek te voeren met omwonenden richting het op te stellen bestemmingsplan.</p> <p>Wethouder Schuurman zegt toe dat in het bestemmingsplan duidelijk wordt weergegeven hoe de parkeernormen zijn toegepast.</p> <p>De voorzitter concludeert dat het voorstel als <b>akkoordstuk</b> op de agenda van de raad van 19 december 2022 kan worden geplaatst.</p> |
| <p><b>4. Stedenbouwkundig plan De Koele II, Hoonhorst</b></p>  |

Voorstel:

Het stedenbouwkundig plan De Koele II vast te stellen.

J. Snepvangers spreekt namens Plaatselijk Belang Hoonhorst haar waardering uit over het participatieproces, de verhouding in woonsoorten en groen structuur in dit plan. Aandacht wordt gevraagd voor de aansluiting op en versterking van Koele I zowel in het verkeer als groen.

S. Haven maakt als omwonende gebruik van het spreekrecht om bezwaar te maken tegen de keuze voor een tweede ontsluiting voor gemotoriseerd verkeer in dit plan. Dit zorgt voor een toename in verkeersonveiligheid. De huidige ontsluiting in Koele I ziet hij als een goed voorbeeld.

Advies van de commissie

PVDA is positief over het gelopen participatieproces, de woningmix en flexibiliteit in het plan. Er komt een wet aan waardoor gemeenten meer woningen mogen toewijzen aan eigen inwoners. De oproep wordt gedaan om hiervoor klaar te staan. De fractie heeft zorgen over de rafelrand van de Koele I en het verschil tussen langzaam en snel verkeer. Er is veel aandacht voor snel verkeer. Een knip tussen de Koele I en Koele II kan een oplossing bieden. De fractie steunt het voorstel.

De VVD vindt het een mooi plan waar Hoonhorst de komende tien jaren mee verder kan. Dit plan maakt het verschil tussen de vrije sector en sociale woningbouw groter. De fractie is voorstander van een verdeling van 40% vrij en 60% sociaal om de achterstand in sociale woningbouw in te lopen. Het plan kan rekenen op steun, maar de fractie overweegt een motie over de verdeling.

Gemeentebelangen is blij met deze nieuwe wijk voor Hoonhorst met variatie in woningen, groen, aandacht voor klimaatadaptatie en biodiversiteit. De uitrit naar de Marsweg kan rekenen op steun. De participatie is goed verlopen. De fractie roept op om te onderzoeken of een aansluiting auto te gast straat gerealiseerd kan worden tussen de doorgang van de Weitjes langs de speelvoorziening richting de Koele II. Gemeentebelangen kan instemmen met het plan.

Het CDA ziet dat met dit plan voor jongeren weer mogelijkheden ontstaan om in Hoonhorst te blijven wonen. De diversiteit in woningen en aandacht voor klimaatadaptatie is positief. Hou de flexibiliteit in het plan met aandacht voor communicatie. Participatie is naar tevredenheid verlopen. Het is niet wenselijk dat het gemotoriseerde verkeer van Koele II via Koele I afwikkelt of vice versa. De fractie ziet graag een auto te gast straat in het plan om doorstroming tussen beide wijken af te remmen en vraagt extra aandacht voor het groen in De Koele I.

De ChristenUnie vindt het plan duidelijk, helder onderbouwd en participatie is goed verlopen. Het plan past in de ambitie van Vitale Kernen. Voor de fractie is dit ook een groene kern zoals in dit plan opgenomen. Voor de Koele I is dit een aandachtspunt. De fractie deelt de zorgen over het autoverkeer van Koele II door Koele I. De fractie gaat ervan uit dat in de verdere uitwerking van de plannen de eerder aangenomen moties door de raad omtrent duurzaamheid kunnen helpen. Een andere verdeling van de woningmix is bespreekbaar als consequenties in beeld zijn gebracht. De fractie is akkoord met dit plan.

Wethouder Schuurman komt schriftelijk terug op de relatie met de verstedelijkingsstrategie van Zwolle en de (vermeende) goedkeuring van de provincie.

De voorzitter concludeert dat het voorstel als **akkoordstuk** op de agenda van de raad van 19 december 2022 kan worden geplaatst, waarbij in ieder geval de fracties van de VVD en CDA gelegenheid hebben voor het afgeven van een stemverklaring.

## **5. Algemene plaatselijke verordening (APV) 2023**

Voorstel:

1. De Algemene plaatselijke verordening gemeente Dalfsen 2023 vast te stellen;
2. In te trekken de Algemene plaatselijke verordening gemeente Dalfsen 2020 per 1 januari 2023.

Advies van de commissie

Alle fracties kunnen instemmen met de Algemene plaatselijke verordening Dalfsen 2023.

Het CDA onderstreept het belang van het lachgasverbod en vraagt in algemene zin om handhaving blijvende prioriteit te geven. Gemeentebelangen is blij met de zorgplicht die is opgenomen bij woonoverlast en heeft aandacht gevraagd voor online openbare orde verstoring.



De voorzitter concludeert dat het voorstel als **akkoord** op de agenda van de raad van 19 december 2022 kan worden geplaatst.

#### **6. Zienswijze jaarschijf 2023 meerjarenbeleidsplan politie**

##### Doel:

U wordt gevraagd om uw opinie te geven op de concept oplegnota jaarschijf 2023 bij het Meerjarenbeleidsplan 2019-2022 Politie Oost Nederland.

##### Advies van de commissie

De VVD vindt het helder verhaal. Aandachtspunt is preventie en maatwerk bij jongeren die doorgroeien naar crimineel gedrag. Er is vertrouwen in de ketenaanpak. Voorlichting is van belang bij cybercriminaliteit met extra aandacht voor ouderen en laaggeletterden. In de digitale ruimte is ook een wijkagent nodig wat mogelijk in Vechtdalverband kan worden georganiseerd. De fractie geeft mee om KPI's te hanteren om effecten van maatregelen te kunnen meten.

De PVDA verwacht dat een betere koppeling tussen zorg en politiewerk veel oplevert. De wijkagenten leveren hier al een goede bijdrage in. Niet alleen inzet op handhaving maar ook de sociale verbanden in de gemeenschap. Deze meerwaarde moet behouden blijven voor Dalfsen.

Gemeentebelangen waardeert het dat voor een overgangsjaar een nota is opgesteld om inzet van politie en middelen goed af te stemmen op de veranderingen in de samenleving. De inhoud van de jaarschijf sluit goed aan bij die ontwikkelingen.

Personen met verward gedrag, ketensamenwerking, cybercrime, fraude en ondermijning zijn prioriteiten voor het CDA. In de spreiding van het personeel over de regio staat IJsselland onderaan. Dit is een zorgelijke ontwikkeling met het oog op de blijvende vraag naar politiesterkte. Het CDA benoemt ook de meerwaarde van de samenwerking tussen politie en andere organisaties en partners in het voorveld.

De ChristenUnie onderstreept het belang van veiligheid ook voor het welzijn van inwoners. Belangrijk is daarom dat er voldoende politie aanwezig is. Er zijn regio's die met een psycholance werken voor mensen met verward gedrag die de reguliere politie kunnen ontlasten. Er zijn zorgen over de veelgevraagde inzet van de politie. Daarbij komt dat er steeds minder respect is voor het werk dat de politie doet. Voor de fractie is het handen af van de hulpverleners.

De burgemeester concludeert dat het belang van preventie is benadrukt en de ketensamenwerking ook met het zorgdomein. Er zijn zorgen over de politiecapaciteit in deze plattelandsgemeente. Waardering is uitgesproken voor het werk van de politie en het statement is onderstreept dat met respect moet worden omgegaan met de hulpverleners. De burgemeester zal de opvatting van de raadscommissie op schrift zetten en dit komt terug in de raadsvergadering.

De voorzitter concludeert dat het voorstel voldoende is besproken.

#### **7. Besluitenlijsten 14 november 2022 en 21 november 2022**

Conform

#### **8. Sluiting**

De voorzitter sluit de vergadering om 21:54 uur.

Aldus vastgesteld door de raadscommissie van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 16 januari 2023.

De raadscommissie voornoemd,

de voorzitter,  
H.A.J. Kleine Koerkamp

de commissiegriffier,  
mr. M. van Spijker