



*the* **Citadel Company**

ARCHITECTENBUREAU

## **Colofon**

Opdrachtgever:	Gemeente Dalfsen
Opdrachtnemer:	The Citadel Company L.J. Costerstraat 27Q 8141 GN Heino T (0572) 76 37 44 E info@thecitadelcompany.com I www.thecitadelcompany.com
Kader:	Ontwikkeling nieuwe verkaveling Agnietecollege Nieuwleusen
Projectleden:	Derk Jan Laanbroek (projectmanager) Cynthia van den Brom (architect)
Datum:	Heino, 22-11-2018
Status:	Schetsontwerp

## **Disclaimer**

Niets in deze uitgave mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotografie, microfilm of op welke andere wijze ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van The Citadel Company, behoudens de beperkingen bij de wet gesteld. Het verbod betreft ook gehele of gedeeltelijke bewerking.  
Het is verboden wijzigingen in de systematiek en de tekst aan te brengen.

The Citadel Company en degenen die aan dit onderzoek hebben meegewerkt, hebben de hierin opgenomen gegevens zorgvuldig verzameld naar de laatste stand van wetenschap en techniek. Desondanks kunnen er onjuistheden in dit onderzoek voorkomen. Gebruikers aanvaarden het risico daarvan. The Citadel Company sluit, mede ten behoeve van degenen die aan dit onderzoek hebben meegewerkt, iedere aansprakelijkheid uit voor schade mocht voortvloeien uit het gebruik van de gegevens.

Inhoud van dit onderzoek valt onder bescherming van de auteurswet.

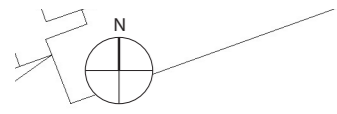
# Huidige situatie | Agnietencollege te Nieuwleusen

bestaande situatie | formaat A3 | 22-11-2018



# Kavel en situering | Agnietencollege te Nieuwleusen

kadastraal met luchtfoto | formaat A3 | 22-11-2018 | schaal 1:1000







**6 vrijstaande woningen**

*(parkeren op eigen terrein)*

**6 twee onder een kapwoningen**

*(parkeren op eigen terrein)*

*(7 parkeerplaatsen langsparkeren in de groenzone)*

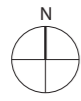
# Verkaveling A | Agnietencollege te Nieuwleusen

voorstel inrichting | schaal 1:500 | formaat A3 | 22-11-2018



# Verkaveling A | Agnietencollege te Nieuwleusen

kavelgrootte | schaal 1:500 | formaat A3 | 22-11-2018



weergave bomen (bestaand) ter indicatie, en in later stadium worden de definitief te behouden bomen ingepast in groenplan