

1. Aanbesteding voor de exploitatie van de gemeentelijke camperlocaties d.m.v. een concessie (exploitatie door concessiehouder)

| | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none">+ de camperlocaties nabij de dorpskernen Dalfsen en Nieuwleusen kunnen in stand blijven en voorzien daarmee in een behoefte*+ campers welkom in Dalfsen, ook campers die niet op een camping willen staan+ concessiehouder is verantwoordelijk voor het beheer+ verminderd risico op wildkamperen+ lokale ondernemers profiteren van besteding campers gedurende het verblijf | <ul style="list-style-type: none">- vanuit de kampeersector is er weinig draagvlak voor de gemeentelijke camperlocaties**- haalbaarheid is afhankelijk van de animo onder lokale ondernemers- vanuit de kampeersector** is (vooralsnog) geen belangstelling getoond voor exploitatie van de gemeentelijke camperlocaties |
|---|--|

* 40% van de campers overnacht bij voorkeur op een camperplaats en heeft geen/minder behoefte aan de voorzieningen op campings

** Alle respondenten uit het onderzoek verruiming kampeeraanbod (februari 2021) geven aan tegen de gemeentelijke camperlocaties te zijn. Zij ervaren deze als concurrerend.

Enkele respondenten geven aan in het geval de gemeentelijke camperlocaties in stand blijven, deze:

- ofwel door een ondernemer geëxploiteerd zouden moeten worden
- ofwel stageld en toeristenbelasting moet worden geheven

*** Er is geen peiling gedaan buiten de kampeersector, er is (vooralsnog) geen belangstelling getoond voor de exploitatie van de gemeentelijke camperlocaties

Vervolgstappen bij keuze voor dit alternatief

- Opstarten aanbestedingsprocedure exploitatie gemeentelijke camperplaatsen
 - Marktverkenning (bijv. door "rondetafelconferentie")
 - Randvoorwaarden bepalen
 - Uitvraag (lokaal)
 - Publicatie in kernPUNTEN
 - Ondernemers aanschrijven
- N.B. Hierbij is van belang dat er sprake moet zijn van eerlijke mededinging
- Sluiten van een concessieovereenkomst voor de exploitatie

*Dit alternatief is kansrijk,
mits er sprake is van voldoende belangstelling*

2. Het heffen van stageld en inning toeristenbelasting (exploitatie door gemeente)

| | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none">+ de camperlocaties nabij de dorpskernen Dalfsen en Nieuwleusen kunnen in stand blijven en voorzien daarmee in behoefte *+ campers welkom in Dalfsen, ook campers die niet op een camping willen staan+ integrale kosten worden doorberekend aan gebruiker (= camperaar)+ max. 2x 24 uur is beter handhaafbaar door registratie bij aankomst+ verminderd risico op wildkamperen+ lokale ondernemers profiteren van besteding campers gedurende het verblijf | <ul style="list-style-type: none">- vanuit de kampeersector is er weinig draagvlak voor de gemeentelijke camperlocaties *- nog steeds handhaving nodig voor overschrijding aantal toegestane campers en overnachten buiten de camperlocaties |
|--|---|

* 40% van de campers overnacht bij voorkeur op een camperplaats en heeft geen/minder behoefte aan de voorzieningen op campings

** Alle respondenten uit het onderzoek verruiming kampeeraanbod (februari 2021) geven aan tegen de gemeentelijke camperlocaties te zijn. Zij ervaren deze als concurrerend.

Enkele respondenten geven aan in het geval de gemeentelijke camperlocaties in stand blijven, deze:
- ofwel door een ondernemer geëxploiteerd zouden moeten worden
- ofwel stageld en toeristenbelasting moet worden geheven

Vervolgstappen bij keuze voor dit alternatief

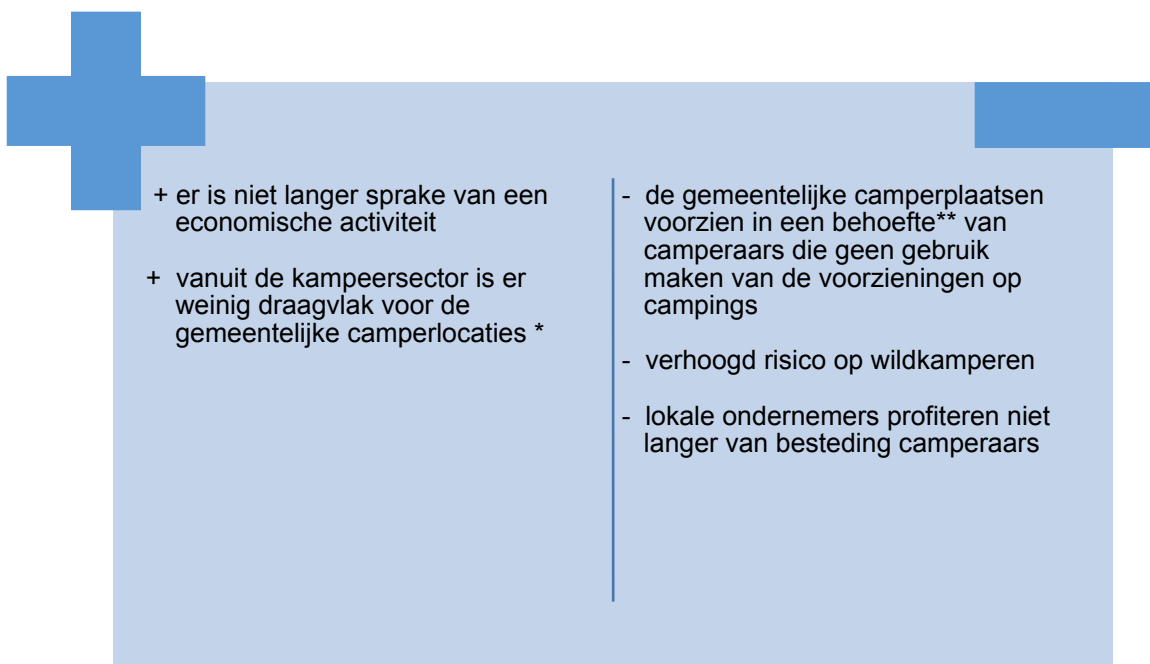
- Berekenen integrale kosten gemeentelijke camperlocaties Dalfsen en Nieuwleusen:
 - Operationele kosten
 - Afschrijvings- en onderhoudskosten
 - Vermogenskosten
- Bepalen kostendekkend tarief** voor heffing van stageld
- Vaststellen verordening camperlocaties Dalfsen en Nieuwleusen door gemeenteraad, met daarin in ieder geval:
 - tarief voor stageld (en inning van toeristenbelasting)
 - regels voor het in gebruik nemen van een camperplaats
- Keuze maken voor wijze van inning van het stageld en toeristenbelasting, bijvoorbeeld:
 - via website/app AanUit.net
 - door havenmeester
 - parkeerautomaat (+ evt. slagboom)

*** Indien blijkt dat de integrale kosten dermate hoog zijn waardoor er irreëel tarief ontstaat, kan de gemeenteraad een nieuw besluit nemen om de gemeentelijke camperplaatsen aan te wijzen als economische activiteit in algemeen belang.

De gemeente Dalfsen moet - met in achtneming van een [nieuw wetsvoorstel](#) - in dat geval motiveren waarom zij een activiteit onder de kostprijs willen aanbieden. Daarbij moeten bijvoorbeeld de gevolgen voor bedrijven zichtbaar worden gemaakt en moet een openbaar aangekondigde consultatie worden gehouden.

Dit alternatief is kansrijk,
mits er sprake is van een reëel kostendekkend tarief

3. Opheffing van de gemeentelijke camperplaatsen



- + er is niet langer sprake van een economische activiteit
- + vanuit de kampeersector is er weinig draagvlak voor de gemeentelijke camperlocaties *

- de gemeentelijke camperplaatsen voorzien in een behoefte** van campers die geen gebruik maken van de voorzieningen op campings
- verhoogd risico op wildkamperen
- lokale ondernemers profiteren niet langer van besteding campers

* *Alle respondenten uit het onderzoek verruiming kampeeraanbod (februari 2021) geven aan tegen de gemeentelijke camperlocaties te zijn. Zij ervaren deze als concurrerend.*

** *40% van de campers overnacht bij voorkeur op een camperplaats en heeft geen/minder behoefte aan de voorzieningen op campings*

Vervolgstappen bij keuze voor dit alternatief

- Intrekken verkeersbesluit
- Ontmantelen camperlocaties

*Dit alternatief is noodzakelijk
wanneer de andere alternatieven niet haalbaar blijken
of
wanneer de gemeentelijke camperplaatsen naar het oordeel
van het gemeentebestuur overbodig zijn geworden.*