

Bijlage 1 Locatiekenmerken

Burg. Backxlaan 11

Aan de Burgemeester Backxlaan 11, in het centrum van Nieuwleusen-Zuid, bevindt zich een deel van het eenlaagse winkelpand van La Vida Fashion. Tezamen met de locatie 11A bevindt zich hier een kledingzaak met mannen- en vrouwenmode. De locatie bevindt zich aan de Grote Markt. Ter plaatse van 11A is het pand in het verleden al opgehoogd met appartementen. Ter plaatse van nr. 11 is nog sprake van één bouwlaag.

Afbeeldingen projectlocatie

Hieronder is in enkele afbeeldingen de ligging van de locatie in Nieuwleusen en ten opzichte van de directe omgeving, een luchtfoto en een straatbeeld weergegeven vanaf de Burgemeester Backxlaan.



Afbeelding 1 Ligging projectlocatie in Nieuwleusen (rode ster) en ten opzichte van de directe omgeving (rode omlijning) (Bron: PDOK)



Afbeelding 2 Luchtfoto projectgebied (Bron: PDOK)



Afbeelding 3 Straatbeeld projectlocatie (Bron: Google Streetview)