

Raadscommissievoorstel

Status: Voorbereidend besluitvormend

Agendapunt:	8
Onderwerp:	Camperplaatsen
Datum:	21 april 2015
Portefeuillehouder:	Jhr. M.R.H.M. von Martels
Decosnummer:	336
Informant:	U.F. Lautenbach E.u.lautenbach@dalfsen.nl T. (0529) 48 83 09

Op basis van de gehouden evaluatie stellen wij voor:

1. De camperplaats buiten kampeerreinen nabij het station in de kern Dalfsen aan te wijzen, met maximaal 5 camperplekken.
2. De camperplaats buiten kampeerreinen nabij de sportvoorzieningen in de kern Nieuwleusen aan te wijzen, met maximaal 3 camperplekken.
3. Het beheer van de camperplaatsen structureel in handen te stellen van de gemeente.
4. Voor de camperplekken geen stageld te heffen.
5. De exploitatie van de camperplaatsen voor de kern Dalfsen en de kern Nieuwleusen aan te wijzen als dienst van algemeen belang, zoals bedoeld in de wet Markt en Overheid.

Inleiding:

Op 17 december 2012 heeft de raad ingestemd met een pilot voor gereguleerde overnachtingsplaatsen met campers. Als pilot camperplaats met maximaal 3 camperplekken voor de duur van 2 jaar is de stationsomgeving nabij de kern Dalfsen aangewezen. De parkeerplaats nabij de sportvoorzieningen in de kern Nieuwleusen is eveneens aangewezen met maximaal 3 camperplekken voor de duur van 2 jaar. De notitie gereguleerde overnachtingsplaatsen voor campers (2012) diende hierbij als achtergrond. De Algemeen Plaatselijke Verordening is hier destijds op aangepast.

Tijdens de commissievergadering van 13 april 2015 is een opiniërend voorstel over dit onderwerp behandeld (evaluatie camperplaatsen 2015). Portefeuillehouder Von Martels heeft daarin de toezegging gedaan dat het onderwerp camperplaatsen in de maand mei 2015 in de raad komt.

Argumenten:

1. Maatwerk en diversiteit
Binnen de context van het beleidsplan Recreatie en Toerisme is het uitgangspunt dat verblijfsrecreatie gefaciliteerd wordt in de vorm van maatwerk.
2. Voorkomt wildgroei
Het aanwijzen van een camperplaats in de kern Dalfsen en in de kern Nieuwleusen met een overnachtingsmogelijkheid voorkomt "wildgroei" door campers.
3. Gastheerschap
De camperplaatsen bieden campers een tijdelijke overnachtingsplek die niet op een regulier kampeerterrein willen staan. Vanuit gastheerschap faciliteert de gemeente een klein aantal camperplekken.

Binnen het Vechtdal kent de gemeente Ommen een particuliere campervoorziening buiten reguliere kampeerterrinen. De gemeente Hardenberg kent een camperplaats op het sportpark.

4. Wet Markt en Overheid
De exploitatie van camperplaatsen is een economische activiteit die in beginsel onder de werking van de Wet Markt en Overheid valt. De wet markt en overheid vereist in dit geval, dat de integrale kostprijs in rekening wordt gebracht. Hoewel deze kostprijs erg laag zal zijn, zal het innen hiervan meer kosten dan baten opleveren. Wij stellen daarom voor om deze kostprijs niet in rekening te gaan brengen. Volgens de Wet markt en overheid zou dit alleen mogelijk zijn, als de activiteit door uw raad zou worden aangewezen als een economische activiteit van algemeen belang. Het algemeen belang is in dit geval dat de gemeente uit gastheerschap deze low profile camperplaatsen, zonder overige voorzieningen, graag gefaciliteerd wil hebben. Hiermee wordt de toeristische aantrekkingskracht van de gemeente vergroot. De ervaring uit de pilot leert dat de marktpartij (die als commerciële partij in 2014 het beheer gedaan heeft) dit niet als lucratief ervaart. Voorgesteld wordt om de exploitatie van de camperplaatsen aan te wijzen als dienst van algemeen belang zoals bedoeld in de Wet markt en overheid en structureel in handen van de gemeente te stellen.

Alternatieven:

I Doorzetten van het 2^e jaar van de pilot

Net als in 2014 zou er invulling kunnen worden geven aan de twee locaties voor camperplaatsen buiten kampeerterrinen waarbij een initiatiefnemer het beheer voor zijn/haar rekening neemt. Gezien de ervaringen uit 2014 is dit niet voor de hand liggend. In dat geval is een nieuw raadsbesluit vereist.

II Redenen om beide camperplaatsen op te heffen:

1. Reguliere kampeertreinen binnen de gemeente Dalfsen waaronder de RECRON campings maar ook mini-campings bieden toeristische kampeerplaatsen aan, waar ook campers worden gefaciliteerd.
2. Het toevoegen van camperplaatsen buiten kampeertreinen door een gemeente is niet in lijn met het convenant tussen Nederlands Kampeerclub (NKC) en RECRON.
3. Het exploiteren van een camperplaats is geen primaire taak van de gemeente.

Financiële dekking:

Past binnen de begroting.

Het onderhoud van de openbare ruimte past binnen het budget Openbare Wegen.

Communicatie:

Met de heer B. Nellestijn van de NKC (Nederlandse Kampeerauto Club) en de heer R. Klute (lokale belangenbehartiger voor campers) heeft op 16 december 2014 een overleg plaats gehad. Deze vertegenwoordigers van de NKC zijn voorstanders om de camperplaatsen te handhaven.

Met de leden van de Recron is het onderwerp camperplaatsen op 6 november 2014 tijdens het reguliere overleg aan de orde geweest. Vanuit de Recron is het standpunt dat de camperplaatsen vanuit het perspectief van deze recreatieondernemers geen meerwaarde hebben.

Terugkoppeling kampeersector

Betrokkenen zijn actief geïnformeerd over de procedure. Het raadsbesluit zal op de website worden geplaatst en wordt per brief medegedeeld aan belanghebbenden.

Vervolg:

N.v.t.

Bijlagen:

1. Notitie gereguleerde overnachtingsplaatsen voor campers (Augustus 2012)
2. Evaluatie camperplaatsen (Februari 2015)

Burgemeester en wethouders van Dalfsen,

de burgemeester,
drs. H.C.P. Noten

de gemeentesecretaris-alg. directeur,
drs. J.H.J. Berends

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Dalfsen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 21 april 2015, nummer 336;

gelet op de eindevaluatie camperplaatsen 2013 – 2014 (februari 2015);
gelet op 4:18 eerste lid van de Algemeen Plaatselijke Verordening.

b e s l u i t :

1. De camperplaats buiten kampeerterreinen nabij het station in de kern Dalfsen aan te wijzen, met maximaal 5 camperplekken.
2. De camperplaats buiten kampeerterreinen nabij de sportvoorzieningen in de kern Nieuwleusen aan te wijzen, met maximaal 3 camperplekken.
3. Het beheer van de camperplaatsen structureel in handen te stellen van de gemeente.
4. Voor de camperplekken geen stageld te heffen.
5. De exploitatie van de camperplaatsen voor de kern Dalfsen en de kern Nieuwleusen aan te wijzen als dienst van algemeen belang, zoals bedoeld in de wet Markt en Overheid.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 26 mei 2015.

De raad voornoemd,

de voorzitter,
drs. H.C.P. Noten

de griffier,
drs. J. Leegwater