

**Besluitenlijst van de openbare vergadering van
de Raad van de gemeente Dalfsen,
d.d. 26 oktober 2015**

Aanwezig:

<u>Voorzitter</u>	H.C.P. Noten
<u>Griffier</u>	J. Leegwater
<u>Raadsleden</u>	
Gemeentebelangen	J.G. Ellenbroek, E.J. Hof, G.M.M. Jutten, mw. H.G. Kappert, H.A.J. Kleine Koerkamp, P.B.M. Meijerink, J.G.J. Ramaker, A. Schuurman, mw. I.G.J. Snijder-Haarman
CDA	A.C. Koetsier, R.H. Kouwen, T.B.M. Logtenberg, mw. A.J. Ramerman, mw. J. Schiphorst-Kijk in de Vegte, J.W. Uitslag
ChristenUnie	mw. H. Lassche-Visscher, A. Nijburg, L.M. Nijkamp
PvdA	J.J. Wiltvank
D66	J.T.P.M. Rooijackers
VVD	R.P. Schuring

Tevens aanwezig:

Wethouders N.L. Agricola , R.W.J. van Leeuwen en M.R.H.M. von Martels, directeur A. Goeree, ambtelijke ondersteuning: P. Hoekstra (bij agendapunt 12).

	VOORGESTELD RAADSBESLUIT	RAADSBESLUIT
1.	Opening	De voorzitter opent de vergadering om 19:35 uur.
2.	Spreekrecht burgers	Er is 1 aanmelding ontvangen. Mevrouw Te Woerd, namens de werkgroep Typisch Dalfsen en het college van kerkrentmeesters, aangaande het onderwerp 'Ideeën toekomstig Kerkplein'. Zij biedt de raad een voorlopig ontwerp voor het Kerkplein aan als kloppend hart van Dalfsen. De voorzitter meldt dat de Centrumvisie Dalfsen binnenkort aan de raad ter behandeling wordt aangeboden en dat dit rapport hierbij kan worden betrokken.
3.	Vragenronde	Geen.
4.	Vaststelling agenda	De voorzitter meldt dat het college heeft verzocht om agendapunt 13, Verkooprijzen bouwgrond 2016, nu niet te behandelen. Het college zal gelet op de opmerkingen uit de raadscommissie bij de behandeling van het MPG een nieuw voorstel doen. Dhr. Logtenberg (CDA) uit de wens tot prijsdifferentiatie gelet op de grootte van de kern, waarbij budgetneutraliteit uitgangspunt is. Wethouder Van Leeuwen zal dit meenemen bij het opstellen van de Meerjaren Prognose Grondexploitaties. De raad stemt in met het verzoek het onderwerp nu van de agenda af te halen. Voor het overige wordt de agenda conform vastgesteld.

5.	<p>1° wijziging bestemmingsplan Oosterdalfsen</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met het toepassen van de wijzigingsbevoegdheid voor het realiseren van een woongebouw voor 56 woonzorgappartementen in het plangebied Oosterdalfsen, locatie "woon-werklocatie" (wijzigingsgebied 2). 2. Een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de realisering van vier twee-onder-een-kapwoningen in het plangebied Oosterdalfsen, wijzigingsgebied 2. 	Conform.
6.	<p>2° Bestuursrapportage</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Vast te stellen de tweede bestuursrapportage 2015 en in te stemmen met de begrotingswijziging 2015, conform de tabel op pagina 48/49; 2. in te stemmen met de begrotingswijziging voor de uitgaven in 2015 waarbij de onttrekking uit een reserve plaatsvindt, conform de tabel op pagina 39; 3. € 43.000 van het krediet openbare verlichting in te zetten voor 2015 in plaats van 2016 en de begroting conform te wijzigen. 	Conform.

7.	<p>Haalbaarheidsonderzoek Kulturhusconcept Nieuwleusen</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De startnotitie “Samen komen tot de kern” vast te stellen. 2. Voor het deelproject realisatie Kulturhus (herbestemming Rabokantoor), de fase 2 uit te voeren en voor de verbouw een krediet beschikbaar te stellen van € 1,3 miljoen, hiervoor een bestemmingsreserve te vormen ter dekking van de kapitaallasten en deze dekkingsreserve te voeden door een bijdrage van eveneens € 1,3 miljoen uit de Algemene reserve vrij besteedbaar. 3. Kennis te nemen van het rapport “Sporthal De Schakel: renovatie of nieuwbouw?” en te kiezen voor nieuwbouw van de sporthal. 4. Voor het deelproject realisatie nieuwe sporthal, de fase 2 uit te voeren en voor de bouw een aanvullend krediet beschikbaar te stellen van € 2,4 miljoen, hiervoor een bestemmingsreserve te vormen ter dekking van de kapitaallasten en deze dekkingsreserve te voeden door een bijdrage van het zelfde bedrag uit de Algemene Reserve vrij besteedbaar. 5. Voor genoemde aanvullende onderzoeken binnen het project een krediet beschikbaar te stellen van € 110.000 en deze kosten te dekken uit de Algemene reserve vrij besteedbaar. 6. Voor de gemeentelijke projectorganisatie en –leiding tijdens fase 2 een krediet beschikbaar te stellen van € 160.000 en deze kosten te dekken uit de Algemene reserve vrij besteedbaar. 7. De begroting dienovereenkomstig te wijzigen. 	<p>De voorzitter meldt dat dhr. Meijerink vanwege de betrokkenheid van zijn partner bij de plannen geen deel uitmaakt van de beraadslagingen en stemming bij dit agendapunt. Dhr. Meijerink verlaat de vergadering.</p> <p>Dhr. Rooijakkers (D66) dient een amendement in, waarbij de raad wordt voorgesteld het besluit aan te passen als volgt:</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. Voor het deelproject realisatie Kulturhus (herbestemming Rabokantoor), een begin te maken met de uitvoering van fase 2 door een krediet van € 1,3 miljoen beschikbaar te stellen, hiervoor een bestemmingsreserve te vormen ter dekking van de kapitaalslasten en deze dekkingsreserve te voeden door een bijdrage van eveneens € 1,3 miljoen uit de Algemene reserve vrij besteedbaar. Dit krediet pas aan te wenden voor verbouw, nadat op basis van een ruimtelijk programma en de afstemming daarvan met de gebruikers, de kosten voor verbouw en de exploitatie voldoende zijn berekend en aan de raad zijn voorgelegd ter vaststelling. 3. Kennis te nemen van het rapport “Sporthal De Schakel: renovatie of nieuwbouw?” en pas te kiezen voor nieuwbouw van de sporthal, nadat ook de plannen voor de eventuele nieuwbouw van het Agnietencollege bij de raad bekend zijn en als integraal te investeren plan, inclusief synergievoordelen en exploitatie, aan de raad kan worden voorgelegd. 4. Voor het deelproject realisatie nieuwe sporthal een aanvullend kredietvoorstel te vragen nadat het integraal plan voor sporthal en eventuele nieuwbouw Agnietencollege bekend is en een kosten- en exploitatieprognose beschikbaar zijn. <p>Mw. Lassche (ChristenUnie) dient een amendement in, waarbij de raad wordt voorgesteld besispunt 3 te wijzigen in:</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. Kennis te nemen van het rapport “Sporthal de Schakel: renovatie of nieuwbouw?” en te kiezen voor nieuwbouw van de sporthal waarbij bij de verdere ontwikkelingen de nieuwbouw van het Agnietencollege als uitgangspunt wordt meegenomen. <p>Wethouder van Leeuwen zegt toe:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dat aan het einde van fase 2 weer een nieuw controlemoment komt voor de raad in de vorm van een haalbaarheidsrapport en voorstel; - het Agnietencollege mee te nemen bij de verdere uitwerking van nieuwbouw Sporthal De Schakel; - dat niet gestart wordt met verbouw van de Rabobank tot meer zicht is op de deelnemers en invulling van de ruimte. <p>Mw. Lassche trekt hierop het amendement in.</p> <p>Het amendement van D66 wordt met 3 stemmen voor (PvdA, D66, VVD) en 17 stemmen tegen (Gemeentebelangen, CDA, ChristenUnie) verworpen.</p>
----	--	---

	<p>Haalbaarheidsonderzoek Kulturhusconcept Nieuwleusen (vervolg)</p>	<p>Het voorstel wordt vervolgens met 18 stemmen voor (Gemeentebelangen, CDA, ChristenUnie, PvdA) en 2 stemmen tegen (D66, VVD) aangenomen.</p> <p>De voorzitter stelt voor om de suggestie voor het instellen van een monitoringscommissie in het presidium te bespreken.</p>
<p>8.</p>	<p>Vrijwilligersbeleid en mantelzorgbeleid 2016-2020</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De inspraaknotitie vast te stellen. 2. Het vrijwilligersbeleid en mantelzorgbeleid 2016-2020 vast te stellen. 3. Kennis te nemen van de uitvoering van de waardering voor mantelzorgers voor 2015 zoals beschreven in hoofdstuk 8.6.1. 	<p>Dhr. Meijerink (Gemeentebelangen) maakt weer deel uit van de vergadering.</p> <p>Mw. Lassche (ChristenUnie) en de heren Wiltvank (PvdA) en Rooijakkers (D66) dienen een amendement in, waarbij de raad wordt voorgesteld in de beleidsnota de definitie van mantelzorg te wijzigen via de toevoeging: <i>Er is sprake van mantelzorg als de zorg tenminste 8 uren per week en/of gedurende tenminste 3 maanden wordt gegeven</i> en de toelichting daarop aan te passen.</p> <p>Wethouder Von Martels ontraadt het amendement. Hij zegt toe dat hij zal registreren welke activiteiten de vrijwilligers en mantelzorgers uitvoeren, zodat het verschil tussen beide groepen helder wordt en na verloop van tijd een goede analyse kan worden gemaakt.</p> <p>Het amendement wordt met 5 stemmen voor (ChristenUnie, PvdA, D66) en 16 stemmen tegen (Gemeentebelangen, CDA, VVD) verworpen.</p> <p>Het voorstel wordt vervolgens zonder hoofdelijke stemming unaniem (21 stemmen) aangenomen.</p>
<p>9.</p>	<p>7^e Herziening bestemmingsplan buitengebied, Westerveldweg – Schoolweg 10/10a</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met de Nota van Zienswijzen en kennisgeving. 2. Het bestemmingsplan '7^e herziening bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, Westerveldweg – Schoolweg 10-10a' en de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0148. BgemDlfshz7BgemDlfshz7-vs01 met de bijbehorende bestanden en toelichting, waarbij voor het plangebied gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de GBKN-versie van 4 februari 2015, langs elektronische weg en in analoge vorm vast te stellen. 3. Geen exploitatieplan vast te stellen. 	<p>Dhr. Kouwen (CDA) dient mede namens de heren Wiltvank (PvdA) en Rooijakkers (D66) een amendement in, waarbij de raad wordt voorgesteld om geen medewerking te verlenen aan het verzoek en daarmee de 7^e herziening van het bestemmingsplan niet vast te stellen.</p> <p>Wethouder Agricola geeft aan dat controle en handhaving zullen plaatsvinden, zowel tijdens de planvorming, als tijdens de bouw en na oplevering en ingebruikneming.</p> <p>Het amendement wordt met 8 stemmen voor (CDA, PvdA, D66) en 13 stemmen tegen (Gemeentebelangen, ChristenUnie, VVD) verworpen.</p> <p>Het voorstel wordt vervolgens met 13 stemmen voor (Gemeentebelangen, ChristenUnie, VVD) en 8 stemmen tegen (CDA, PvdA, D66) aangenomen.</p>

10.	<p>Kaderstellende notitie voor de Woonvisie 2016-2020</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kennis te nemen van de 'Kaderstellende notitie voor de Woonvisie 2016 – 2020'. 2. De kaders en uitgangspunten zoals geformuleerd in deze notitie vast te stellen. 3. Met het te volgen proces in te stemmen. 	<p>Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming unaniem (21 stemmen) aangenomen.</p>
11.	<p>1^e Herziening bestemmingsplan recreatieterreinen en recreatiewoningen</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met de Nota van zienswijzen en kennisgeving. 2. De 1^e herziening Bestemmingsplan recreatieterreinen en recreatiewoningen gemeente Dalfsen en de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0148.RterwngDlfshz1-vs01 met de daarbij behorende bestanden en toelichting, waarbij voor het plangebied gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de GBN-versie van 1 januari 2015, langs elektronische weg en in analoge vorm ongewijzigd vast te stellen. 3. Geen exploitatieplan vast te stellen. 	<p>Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming unaniem (21 stemmen) aangenomen.</p>
12.	<p>Aanpassen inkoop- en aanbestedingsbeleid</p> <p>De nota inkoop- en aanbestedingsbeleid 2014 als volgt te wijzigen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Het drempelbedrag voor leveringen en diensten, waarbij enkelvoudig onderhands kan worden aanbesteed, vast te stellen op € 50.000,00 2. Het drempelbedrag voor werken, waarbij enkelvoudig onderhands kan worden aanbesteed, vast te stellen op € 150.000,00 3. De definitie regionaal vast te stellen als: een leverancier (hoofdvestiging of nevenvestiging) binnen een straal van 25 kilometer rondom het gemeentehuis van de gemeente Dalfsen. 	<p>Dhr. Hof (Gemeentebelangen) dient een amendement in, waarbij de raad wordt voorgesteld om aanvullend te besluiten tot het opnemen van een interne richtlijn in het inkoopboek en criteria daarbij op te nemen. De strekking van het amendement is dat de juridische ruimte wordt vastgelegd om enkelvoudig onderhands aan te besteden, maar dat ook een richtlijn wordt vastgelegd met strakke afwegingsregels en afwijkingmogelijkheden.</p> <p>Het college ontraadt dit amendement, omdat het opvragen van prijsindicaties neerkomt op meervoudig onderhands aanbesteden en de gemeente Dalfsen geen centrale inkooporganisatie kent die naleving van de richtlijn borgt.</p> <p>Het college pleit ook voor eenvoudige regelgeving gelet op de interne controle en accountantscontrole. De voorzitter concludeert dat de raad vraagt om borging van reële prijsvorming en kwaliteit in de interne regelgeving. Wethouder Agricola zegt toe hierop terug te komen bij de raad.</p> <p>Dhr. Hof trekt het amendement in, in afwachting van een reactie bij de begrotingsbehandeling. Stemverklaring PvdA: is het eens met dhr. Hof dat er juridische mogelijkheden zijn tot aanscherping, maar stemt toch in vanwege duidelijkheid richting organisatie.</p> <p>Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming unaniem (21 stemmen) aangenomen.</p>

13.	Verkooprijzen bouwgrond 2016, woningbouwprogramma 2016-2018 1. In te stemmen met het principe van prijsdifferentiatie van verkooprijzen per woningtype per kern. 2. Kennis te nemen van de ongewijzigde verkooprijzen voor industriegrond. 3. Kennis te nemen van het woningbouwprogramma 2016 – 2018.	Doorgeschoven naar de behandeling van het volgende MPG.
14.	Vaststellen besluitenlijsten d.d. 14 september 2015 en 28 september 2015	Beide besluitenlijsten conform .
15.	Ingekomen stukken en mededelingen	<p>Collectieve zorgverzekering minima Mw. Lassche (ChristenUnie) verzoekt het college dit onderwerp te betrekken bij de komende evaluatie van het armoedebeleid. Wethouder von Martels zegt dit toe.</p> <p><u>Brief 5: Crisisnoodopvang</u> Dhr. Nijkamp (ChristenUnie) vraagt of het voldoende is om de brief voor kennisgeving aan te nemen. Burgemeester meldt dat het college nog terug komt op de oproep van de 5 fracties omtrent vluchtelingenproblematiek. De brief van het Ministerie wordt daarbij betrokken.</p> <p>Zowel de openbare als de vertrouwelijke lijst voor het overige conform afdoeningsadvies</p>
16.	Sluiting	De voorzitter sluit de vergadering om 22:50 uur.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 23 november 2015.

De raad voornoemd,

de voorzitter,
drs. H.C.P. Noten

de griffier,
drs. J. Leegwater