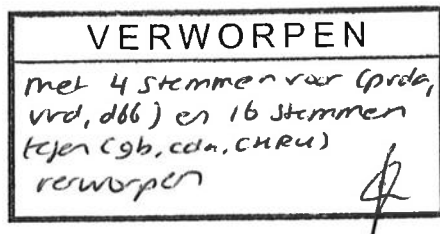




Amendement



Raadsvergadering 17 juni 2019

Ondergetekenden, leden van de raad van de gemeente Dalfsen, dienen het volgende amendement in:

De gemeenteraad van de gemeente Dalfsen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 14 mei 2019, nummer 943;

gehoord de beraadslagingen betreffende het voorstel tot het 5^e verzamelplan bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, onderdeel Markeweg 5;

gelet op artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingswet;

overwegende dat:

- de raadscommissie op 3 juni 2019 kennis heeft genomen van de ingebrachte schriftelijke zienswijzen en de daarop naar voren gebrachte mondelinge toelichting tijdens het spreekrecht voor burgers;
- het participatieproces niet naar behoren is uitgevoerd en daardoor onvoldoende overleg heeft plaatsgevonden met omwonenden;
- het plan niet passend is in het kleinschalige landschap van buurtschap Hessum;
- het toepassen van de Beleidsregels Ontwikkelen met Kwaliteit in het Buitengebied van de gemeente Dalfsen, onderdeel Sloop voor Kansen, leidt tot ongewenste versterking in het buurtschap Hessum;
- het niet vaststellen van het gehele 5^e verzamelplan bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen ook de andere onderdelen van het verzamelplan zou frustreren;

spreekt uit dat:

- deze overwegingen (1. onzorgvuldige participatie, 2. afbreuk aan kleinschalig landschap en 3. ongewenste versterking) voor de indieners zwaarder wegen dan het belang van aanvrager en andere mogelijke belanghebbenden bij medewerking aan het verzoek tot herziening van het bestemmingsplan;
- deze herziening van het bestemmingsplan buitengebied daarom nog niet voldoet aan de eisen van een goede ruimtelijke ordening;

stelt de raad voor om te besluiten:

- besluitregel 1 als volgt te herformuleren:
 1. Het onderdeel Markeweg 5 uit de Nota van zienswijzen en wijzigingen te halen (zienswijze indiener 4) en voor het overige in te stemmen met de Nota van zienswijzen en wijzigingen
- Besluitregel 2 als volgt te herformuleren:
 2. Het 5^e verzamelplan bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0148.5eVerzamelplan-vs01, met daarin de daarbij bijbehorende toelichting en de bijlagen langs elektronische weg en in analoge vorm gewijzigd vast te stellen, met uitzondering van het onderdeel Markeweg 5, waaronder bijlage 11 van de ruimtelijke onderbouwing, bijlage 22 van de regels en alle verwijzingen naar de Markeweg 5 in de toelichting en de regels van het 5^e verzamelplan.
- Besluitregel 3 toe te voegen:
 3. Het college opdracht te geven het onderdeel Markeweg 5, met de genoemde bijlagen en zienswijze, separaat aan de raad ter besluitvorming voor te leggen uiterlijk september 2019.
- De overige besluitregels om te nummeren naar regels 4 en 5.

de indieners,

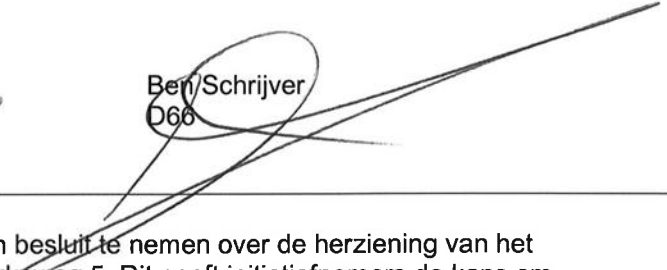
Leander Broere
PvdA



Gerrit Jan Veldhuis
VVD



Ben/Schrijver
D66



Toelichting

Met dit amendement wordt voorgesteld nu nog geen besluit te nemen over de herziening van het bestemmingsplan m.b.t. de ontwikkeling aan de Markeweg 5. Dit geeft initiatiefnemers de kans om opnieuw te kijken naar de plannen en het participatieproces. De raad kan dan op een later moment alsnog een besluit nemen over deze ontwikkeling.