

Raadsvoorstel

Status: Besluitvormend

Agendapunt:	9
Onderwerp:	Voorstel OZB en Leges 2021
Datum:	10 november 2020
Portefeuillehouder:	drs. R.W.J. van Leeuwen
Decosnummer:	1177
Informant:	I.Klasen i.klasen@dalfsen.nl (0529) 43 89 22

Voorstel:

1. Over te gaan tot vaststelling van de volgende belastingverordeningen:
 - Verordening onroerende-zaak belastingen 2021
 - Legesverordening 2021
2. De tarieven voor de reisdocumenten 2021 vast te stellen op de maximumtarieven gepubliceerd door Rijksdienst voor Identiteitsgegevens.

Inleiding:

Om in 2021 de belastingheffing mogelijk te maken voor de gewijzigde tarieven dienen de belastingverordeningen vastgesteld te worden. De meeste verordeningen zijn vastgesteld bij de behandeling van de begroting. De verordeningen OZB en leges voor het jaar 2021 worden nu ter vaststelling aangeboden. Hieronder geven wij de belangrijkste wijzigingen per verordening weer.

Argumenten:

1.1 Verordening OZB 2021

Op basis van de begroting 2021 wordt een totale OZB opbrengst verwacht van € 6.513.888, onderverdeeld in:

- Eigenaren woningen € 4.165.747
- Eigenaren niet-woningen € 1.332.606
- Gebruikers niet-woningen € 1.015.535

Bij de berekening van de tarieven 2021 is rekening gehouden met een stijging van de WOZ-waarde van de woningen (6,99%), voor de niet-woningen is er sprake van een waardedaling (0,76%), areaaluitbreiding van 120 woningen en 10 niet-woningen, leegstand bij niet-woningen en oninbaarheid.

Rekening houdend met de bovengenoemde factoren, stellen wij de volgende tariefpercentages voor:

Onderdeel	Tarief 2020	Tarief 2021
Eigenarenbelasting woning	0,1104%	0,1094%
Eigenarenbelasting niet-woning	0,1896%	0,2075%
Gebruikersbelasting niet woning	0,1852%	0,1900%

1.2 Legesverordening 2021

In de begroting 2020 is aangegeven dat in 2020 een onderzoek wordt uitgevoerd naar de mate van kostendekkendheid van de gemeentelijke leges en tarieven doelbelastingen. Dit naar aanleiding van de financiële scan die in 2019 werd uitgevoerd door de provincie Overijssel. Daarom is afgelopen jaar een uitgebreid onderzoek gedaan naar de mate van kostendekkendheid van de leges.

Uit het onderzoek blijkt een mate van kostendekkendheid van 90%, wat een mogelijke budgettaire ruimte betekent van € 200.000.

Bij de behandeling van de Programmabegroting 2021-2024 heeft het college besloten om de leges kostendekkend te maken. De tarieven zijn over de gehele legesverordening percentueel verhoogd met 26,5% waardoor de bijgevoegde legesverordening kostendekkend is gemaakt. Deze percentuele verhoging is extra ten opzichte van de al verwerkte verhoging van 1,5% in de Programmabegroting 2021-2024. Bij een aantal tarieven geldt een maximum. Deze zijn uiteraard niet verder verhoogd dan het maximum. Hier gaat dan bijvoorbeeld om reisdocumenten en rijbewijzen.

Naast de verhoging van de tarieven, zijn de volgende wijzigingen opgenomen in de Legesverordening:

- Hoofdstuk 8 Leges toezicht en handhaving kinderopvang zijn toegevoegd; horende bij voorgestelde wijzigingen in de Programmabegroting 2021-2024.
- Toevoeging om ook leges te heffen voor het niet alleen fysiek maar ook digitaal verstrekken van digitaal afschrift of kopie uit het gemeentearchief. Artikelen 1.10.2.1 en 1.10.2.2
- Artikel 1.3.4.2 Aanvraag om een gezondheidsverklaring CBR is toegevoegd met een legesbedrag van € 37,80
- Uit het onderzoek kostendekkendheid kwam de aanbeveling om de naturalisatie- en optieverzoeken op te nemen in de legesverordening. De kosten voor deze verzoeken werden altijd al wel in rekening gebracht, maar waren tot dusver nog niet opgenomen in de verordening. Artikel 1.9.4 Naturalisatie- en optieverzoeken is hierom toegevoegd.
- Uit het onderzoek kostendekkendheid zijn een aantal aanbevelingen gedaan omtrent de formulering of opsomming van de leges. Deze zijn verwerkt in de legesverordening.

Voor de afzonderlijke tarieven wordt verwezen naar de verordeningen in de bijlage.

2.1 Maximumtarieven vast te stellen voor de reisdocumenten

Elk jaar stelt de Rijksdienst voor Identiteitsgegevens de maximumtarieven voor reisdocumenten vast. Hierbij gaat het om de tarieven voor de paspoorten en identiteitskaarten. Ten tijde van het opstellen van dit voorstel, zijn de maximumtarieven voor 2021 nog niet bekend gemaakt. Voorstel is om de maximumtarieven, zoals ieder jaar, over te nemen in de legesverordening 2021.

Kanttekeningen en risico's

Indien de verordeningen niet in 2020 vastgesteld worden, is het niet mogelijk om in 2021 de gewijzigde tarieven te heffen.

Alternatieven:

De tarieven van de OZB en de leges kunnen afwijkende tarieven besloten worden.

Duurzaamheid:

n.v.t

Financiële consequenties:

De aanpassingen in de verordening OZB en de Leges passen binnen de vastgestelde begroting voor 2021. De tarieven voor de leges zijn zodanig aangepast dat de legesverordening kostendekkend is. In de Programmabegroting 2021-2024 is een stelpost opgenomen van € 200.000 in het jaar 2021 voor de verwachte meeropbrengsten.

Communicatie:

De verordeningen worden na vaststelling op de gebruikelijke wijze gepubliceerd, via de Regelingenbank. Daarnaast worden de verordeningen meegedeeld aan GBLT.

Vervolg:

Na vaststelling zullen de verordeningen op gebruikelijke wijze worden gecommuniceerd.

Bijlagen:

1. Verordening onroerende-zaak belasting 2021
2. Legesverordening 2021
3. Was-wordt lijst legesverordening

Burgemeester en wethouders van Dalfsen,

de burgemeester,
drs. E. van Lente

de waarnemend gemeentesecretaris/directeur,
H.J. van der Woude

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Dalfsen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 10 november 2020, nummer 1177;

b e s l u i t :

1. vast te stellen de verordeningen:
 - Onroerende-zaak belastingen 2021
 - Leges 2021
2. De tarieven voor de reisdocumenten 2021 vast te stellen op de maximumtarieven gepubliceerd door Rijksdienst voor Identiteitsgegevens.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 14 december 2020.

De raad voornoemd,

de voorzitter,
drs. E. van Lente

de griffier,
drs. J. Leegwater