

WET GELUIDHINDER
Beschikking

Besluit hogere grenswaarden

Aanvrager : Ruimtelijke Ordening Dalfsen
Betreft : Besluit hogere grenswaarden
(onherroepelijk)
Locatie : Den Hulst 56-58, Nieuwleusen
Kadastraal : Gemeente Nieuwleusen, sectie H,
nummers 672, 897, 898 en 910.
Datum ontvangst aanvraag : 24 januari 2017
Datum beschikking : 11 april 2017
Kenmerk : n.v.t.
Projectnummer : n.v.t.

Aanvraag.

Op 30 januari 2015 hebben wij een aanvraag ontvangen om hogere grenswaarden vast te stellen voor de realisatie van de toekomstige woningen gelegen aan de Den Hulst in Nieuwleusen.

Aanleiding aanvraag hogere grenswaarde(n).

Wij hebben het voornemen mee te werken aan het verzoek via de 9^e herziening bestemmingsplan Nieuwleusen 2007, Den Hulst 56-58.

Volgens de bepalingen van de Wet geluidhinder is een akoestisch onderzoek gedaan naar de te verwachten geluidbelasting die de woningen zullen gaan ondervinden zonder de invloed van extra maatregelen die de geluidsoverdracht beperken.

Uit onderzoek is gebleken dat de woningen een geluidbelasting ondervinden - vanwege het wegverkeerslawaaï afkomstig van de Den Hulst (N377) - die hoger is dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB L_{den}.

Op grond van artikel 83, lid 2 van de Wet geluidhinder zijn de hogere grenswaarden van maximaal 60 dB L_{den} voor woning 1 (woon-werklocatie zuidelijk op het perceel Den Hulst 56), 50 dB L_{den} voor woning 2 (woon-werklocatie noordelijk op het perceel Den Hulst 56) en 53 L_{den} dB voor woning 3 (woning bij de bakkerij Den Hulst 58) aangevraagd.

Terinzagelegging en binnengekomen reacties.

Het ontwerpbesluit heeft van 9 februari 2017 tot en met 22 maart 2017 ter inzage gelegen bij de receptie in het gemeentehuis in Dalfsen. Tijdens die periode kon men bij voorkeur een schriftelijke zienswijze indienen. Verder kon men eventueel een mondelinge zienswijze indienen. Er zijn geen mondelinge en/of schriftelijke zienswijzen ingediend tegen het voornemen om de hogere grenswaarden vast te stellen.

Overwegingen over de aanvraag.

Over het voorliggende verzoek merken wij het volgende op.

Bij de beslissing op het verzoek zijn de volgende stukken beoordeeld:

- het akoestisch onderzoek van Buijvoets Bouw- en Geluidsadvies, d.d. 15 april 2016, rapportnummer 16.068;
- de motivatie hogere grenswaarden d.d. 24 januari 2017;
- het aanvraagformulier hogere grenswaarden Wet geluidhinder van de eenheid Ruimtelijke Ontwikkeling van de gemeente Dalfsen.

Op basis van artikel 83, lid 1 van de Wet geluidhinder kan een verzoek tot het vaststellen van een hogere geluidbelasting dan de voorkeursgrenswaarde worden ingediend in het kader van een bestemmingsplanprocedure. Wij zijn van mening dat dit artikel hier van toepassing is.

Het gaat hier om de realisatie van één woning bij de bakkerij aan de Den Hulst 58 en twee woon-werklocaties aan de Den Hulst 56 die binnen de bebouwde kom in binnenstedelijk gebied liggen.

Het treffen van maatregelen ontmoet overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, landschappelijke of financiële aard (artikel 110a, lid 5 Wet geluidhinder). De voorkeurswaarde van deze woningen bedraagt 48 dB L_{den}.

De aangevraagde hogere grenswaarden bedragen maximaal 60 dB L_{den} voor woning 1 (woon-werklocatie zuidelijk op het perceel Den Hulst 56), 50 dB L_{den} voor woning 2 (woon-werklocatie noordelijk op het perceel Den Hulst 56) en 53 L_{den} dB voor woning 3 (woning bij de bakkerij Den Hulst 58).

Er is geen sprake van cumulatie van geluid.

Op basis van art. 110a van de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder kunnen wij dan ook de gevraagde hogere grenswaarden verlenen.

Beslissing op de aanvraag.

Op grond van het voorgaande hebben wij besloten:
de door de eenheid Ruimtelijke Ontwikkeling van de gemeente Dalfsen gevraagde hogere grenswaarde(n) door wegverkeerslawaai van 60 dB L_{den} voor woning 1 (woon-werklocatie zuidelijk op het perceel Den Hulst 56), 50 dB L_{den} voor woning 2 (woon-werklocatie noordelijk op het perceel Den Hulst 56) en 53 L_{den} dB voor woning 3 (woning bij de bakkerij Den Hulst 58 te verlenen.

De verleende hogere grenswaarden zijn inclusief de correctie van 2 of 5 dB L_{den} op basis van artikel 110g van de Wet geluidhinder. De hogere grenswaarden zijn gebaseerd op artikel 83, lid 1 van de Wet geluidhinder, juncto artikel 110a, lid 5 van de Wet geluidhinder.

Opgemerkt wordt dat het maximaal toegestane binnenniveau in de geluidsgevoelige ruimten van de woning de wettelijke waarden van 33 dB L_{den} wegverkeerslawaai niet mag overschrijden.

Burgemeester en wethouders van Dalfsen

Burgemeester,

de gemeentesecretaris-alg.directeur,

Verklaring van eensluidendheid

Ondergetekende drs. H.P.C. Noten, burgemeester van de gemeente Dalfsen, Raadhuisstraat 1, 7721 AZ Dalfsen, en drs. J.H.J. Berends, gemeentesecretaris-alg.directeur van de gemeente Dalfsen, Raadhuisstraat 1, 7721 AX Dalfsen, verklaren dat bovenstaand afschrift eensluidend is met het ter inschrijving aangeboden stuk.



de burgemeester,
Drs. H.P.C. Noten



de gemeentesecretaris-alg.directeur,
drs. J.H.J. Berends