

Raadsvoorstel

Status: Besluitvormend

Agendapunt:	8
Onderwerp:	Verordeningen OZB, afvalstoffenheffing, rioolheffing en leges 2018
Datum:	21 november 2017
Portefeuillehouder:	drs. R.W.J. van Leeuwen
Decosnummer:	700
Informant:	W. Kersten E w.kersten@dalfsen.nl T (0529) 48 83 40

Voorstel:

Vast te stellen de:

1. Verordening onroerende-zaak belastingen 2018
2. Verordening afvalstoffenheffing 2018
3. Verordening rioolheffing 2018
4. Legesverordening 2018

Inleiding:

Om in 2018 de belastingheffing mogelijk te maken voor de gewijzigde tarieven dienen de belastingverordeningen vastgesteld te worden. De meeste verordeningen worden vastgesteld bij de behandeling van de begroting. De verordeningen OZB, afvalstoffenheffing, rioolheffing en leges voor het jaar 2018 worden nu ter vaststelling aangeboden. Hieronder geven wij de belangrijkste wijzigingen per verordening weer. Daar waar wij voor 2018 voorstellen om de belastingtarieven te verhogen, geven wij gemotiveerd aan waarom wij dit aan u voorstellen.

Argumenten:

OZB

Op basis van de begroting wordt voor 2018 een totale OZB opbrengst verwacht van € 5.134.000. Onderverdeeld in € 3.328.000 voor de eigenaren van woningen, € 1.050.000 voor de eigenaren van niet-woningen en € 756.000 voor de gebruikers van niet-woningen.

Bij de berekening van de tarieven 2018 is rekening gehouden met een lichte stijging van de WOZ – waarde van de woningen (3,9 %), voor de niet-woningen is er sprake van een geringe waardedaling (-2,1 %), areaaluitbreiding, leegstand bij niet-woningen en een correctie voor de toekenning van waardebezwaren. Voor 2018 worden de waarden bepaald naar het waardeniveau op 1 januari 2017.

Rekening houdend met genoemde factoren stellen wij de volgende tarieven als percentage van de heffingsmaatstaf voor:

	Tarief 2017	Tarief 2018	Stijging
Eigenarenbelasting woning	0,1125%	0,1107%	- 1,6%
Eigenarenbelasting niet woning	0,1637%	0,1684%	+ 2,9%
Gebruikersbelasting niet woning	0,1394%	0,1644%	+17,9%

Afvalstoffenheffing

In de raadsvergadering van 9 november 2017 is besloten tot verhoging van de afvalstoffenheffing, RIS 681. Ingestemd is met een verhoging van het vastrecht van € 15 in 2018 en € 15 in 2019 en € 6 in 2020. Tevens is ingestemd met een verhoging van het aanbiedingstarief restafval in de ondergrondse container met € 0,37 vanaf 2018. Conform dit besluit stellen wij voor het vastrecht afvalstoffenheffing te verhogen van € 120 naar € 135. En het aanbiedingstarief restafval in de ondergrondse container te verhogen van € 1,18 naar € 1,55. Daarnaast stellen wij de volgende belangrijkste wijzigingen voor:

- Binnen artikel 3 'Aard van de belasting en belastbaar feit', bij 3.2, een lid b. toe te voegen om de afvalstoffenheffing te kunnen heffen voor het aanbieden van huishoudelijke afvalstoffen door maatschappelijke instellingen.
- In artikel 2 Begripsomschrijvingen worden de begrippen 'aanbieden' en 'maatschappelijke instellingen' gedefinieerd.
- Om aan te sluiten op de verschillen in uitvoering tussen GBLT en gemeente Dalfsen wordt binnen artikel 12, het stellen van nadere regels, een onderscheid gemaakt tussen hoofdstuk 1.1 en 1.2 van de tarieven tabel, waarvan de heffing en invordering bij GBLT ligt. En hoofdstuk 1.3 waarvan de heffing en invordering niet bij GBLT ligt.

Rioolheffing

De verwachte opbrengst rioolheffing 2018, is volgens de begroting, € 1.464.500. Rekening houdend met de begroote opbrengst 2018 en areaaluitbreiding stellen wij voor het tarief voor het eigenaarsdeel op € 69,95 en voor het gebruikersdeel van 0 m³ tot en met 500 m³ op € 67,15 vast te stellen. Conform het raadsbesluit van 26 september 2016, RIS 476, tot wijziging van de grondslag rioolheffing zijn de tarieven voor het verbruik boven 500 m³ aangepast op de gefaseerde invoering. Waarbij, te faseren in drie jaar, in 2019 de opbrengst rioolheffing grootverbruik 4,5% bedraagt van de totale opbrengst. Voor 2018 komt dit neer op 3,0 %. Voor de afzonderlijke tarieven wordt verwezen naar de verordening.

Leges

Met uitzondering van de tarieven die door het Rijk (rijbewijs, paspoort, Nederlandse identiteitskaart en akten burgerlijke stand) bepaald worden, stellen wij voor de tarieven met 1% te verhogen. De tarieven voor paspoort, Nederlandse identiteitskaart en akten burgerlijke stand zijn reeds vastgesteld. De tarieven voor rijbewijs zijn nog in concept, omdat het Ministerie van Infrastructuur en Milieu hierop een formeel akkoord moet geven. Daarnaast stellen wij de volgende belangrijkste wijzigingen voor:

- Vanuit de gewijzigde modelverordening van de VNG worden een aantal wijzigingen doorgevoerd. Deze zijn voornamelijk tekstueel van aard, zoals aanvulling van de begripsomschrijving van 'maand'. Daarnaast is de vervangende Nederlandse identiteitskaart toegevoegd aan het belastbaar feit.

De belangrijkste wijziging is toevoeging van artikel 10 Overdracht van bevoegdheden. Bij wijzigingen in rijksregelgeving die gevolgen hebben voor de leges, kan de besluitvormingsprocedure voor belastingverordeningen (van ambtelijke voorbereiding tot en met raadsbesluit) belemmerend werken. Ook kan het gewenst zijn een redactionele wijziging op korte termijn door te voeren. Om de gewenste flexibiliteit en de te betrachten spoed te bereiken, kan de raad de bevoegdheid tot vaststelling van de legesverordening aan het college overdragen (delegeren). Artikel 156, eerste en tweede lid, aanhef en onder h, van de Gemeentewet maakt dit mogelijk. Artikel 10 voorziet in een beperkte overdracht van die vaststellingsbevoegdheid aan het college.

Op grond van artikel 10 is het college bevoegd tot wijziging van de legesverordening:

- o als sprake is van een zuiver redactionele wijziging (tekstuele wijzigingen die geen materiële gevolgen hebben);
- o bij wijziging in rijksregelgeving:
 - waarvan de implementatieperiode na bekendmaking in het Staatsblad of de Staatscourant korter is dan drie maanden; en
 - die tariefbepalingen betreft waarbij een rijkskostendeel onderdeel uitmaakt van het tarief of waarvoor bij of krachtens een wet een (maximum)tarief is gesteld;
- o en bovendien de raad niet zelf al met deze wijzigingen rekening heeft gehouden.

De bevoegdheidsoverdracht is beperkt tot de situaties waarin de centrale overheid de hoogte van de tarieven (mede) beïnvloedt betreft de volgende hoofdstukken of onderdelen van titel 1 van de tarieventabel:

1. onderdeel 1.6 (akten burgerlijke stand);
 2. hoofdstuk 2 (reisdocumenten);
 3. hoofdstuk 3 (rijbewijzen);
 4. hoofdstuk 6 (verstrekkingen op grond van de Wet bescherming persoonsgegevens);
 5. onderdeel 1.9.1 (verklaring omtrent het gedrag);
- Op basis van de vastgestelde begroting 2018 de tarieven binnen titel 1, hoofdstuk 13 'Telecommunicatie', te verhogen om € 10.000 extra opbrengst te kunnen genereren.
 - De tarieven voor bouwleges, titel 2, hoofdstuk 3, artikel 2.3.1 met 10% te verhogen op basis van de vastgestelde begroting 2018.
 - De vergunningplicht op grond van de brandbeveiligingsverordening wordt vervangen door een meldingsplicht. De bijbehorende leges, titel 3 hoofdstuk 4, komen te vervallen.
 - De ROEB-lijst (Regionaal Overleg Eindhoven Bouwtoezicht) in bijlage 1 is geactualiseerd.

Voor de afzonderlijke tarieven wordt verwezen naar de verordening.

Kanttekeningen

Indien de verordeningen niet in 2017 vastgesteld worden, is het niet mogelijk om in 2018 de gewijzigde tarieven te heffen.

Alternatieven:

n.v.t.

Duurzaamheid:

n.v.t.

Financiële dekking:

Past binnen de begroting.

Communicatie:

De verordeningen worden na vaststelling op de gebruikelijke wijze gepubliceerd, via de Regelingenbank. Daarnaast worden de verordeningen meegedeeld aan GBLT.

Vervolg:

n.v.t.

Bijlagen:

1. Verordening onroerende-zaak belastingen 2018
2. Verordening afvalstoffenheffing 2018
3. Verordening rioolheffing 2018
4. Legesverordening 2018

Burgemeester en wethouders van Dalfsen,

de burgemeester,
drs. H.C.P. Noten

de gemeentesecretaris-alg.directeur,
drs. J.H.J. Berends

Raadsbesluit

Hiervoor verwijzen wij u naar de afzonderlijke belastingverordeningen alwaar de besluitvorming en ondertekening is opgenomen.