

Raadsvoorstel

Status: Besluitvormend

Agendapunt:	8
Onderwerp:	Vaststellen Notitie Reikwijdte en Detailniveau Combinatie-MER Lemelerveldseweg 65
Datum:	7 februari 2017
Portefeuillehouder:	dhr. N.L. Agricola
Decosnummer:	570
Informant:	Cees Orteele c.orteele@dalfsen.nl (0529) 488949

Voorstel:

De Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) Combinatie-MER Lemelerveldseweg 65 vast te stellen.

Inleiding:

Het varkensbedrijf aan de Lemerlerveldseweg 65 is al een aantal jaren bezig met de voorbereiding voor de uitbreiding van het bedrijf tot een toekomstbestendige omvang. Het moment is nu daar om de stappen tot aanpassing van het bestemmingsplan te starten en de bouw van de nieuwe stal voor te bereiden. Het in een combinatie-MER, omdat de procedure voor zowel het bestemmingsplan als de omgevingsvergunning gestart moet gaan worden. Beide ontwikkelingen zijn m.e.r.-plichtig en betreffen Ruimtelijke ontwikkeling en Bouwen en milieu.

Argumenten:

1. De Notitie Reikwijdte en Detailniveau geeft de kaders voor het milieueffectrapport

Het vaststellen van de Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) is noodzakelijk om de onderzoekskaders vast te leggen voor de combinatie-MER. Deze is op zijn beurt weer nodig om te kunnen beoordelen of de gewenste ontwikkeling van het varkensbedrijf binnen alle wettelijke kaders (geur, geluid, water, landschap, enz.) past. Het definitieve MER wordt ook voor toetsing voorgelegd aan de commissie MER. Deze commissie beoordeelt of alle aspecten die in de NRD staan voldoende onderzocht zijn.

2. Er is al een vergunning op basis van de Wet natuurbescherming verleend

Voor de ontwikkeling is al wel een Nb-wetvergunning (Wet natuurbescherming) verleend, maar dat is nog geen garantie dat de ontwikkeling ook op andere vlakken passend is. Dat moet nu onderzocht worden.

3. De notitie heeft ter inzage gelegen en er zijn geen reacties ingediend.

De notitie is gepubliceerd en heeft tot 18 januari 2017 ter inzage gelegen. Binnen de termijn hebben enkele omwonenden de notitie opgevraagd. Er zijn alleen geen reacties ingediend.

Kanttekeningen

1. Zonder vaststellen van een NRD wordt niet aan de wettelijke eisen voldaan.

Zonder het vaststellen van een NRD in de voorbereiding van de combinatie-MER wordt niet aan de wettelijke eisen voldaan en zal het proces bij beroep niet overeind blijven vanwege een onzorgvuldige voorbereiding.

2. Dat er geen zienswijzen op de NRD zijn ingediend betekent niet dat de buurt niet kritisch meekijkt.

Dat nu geen zienswijzen zijn ingediend, wil niet zeggen dat er geen zienswijzen tegen de Combinatie-MER en het bouwplan ingediend zullen worden. Parallel loopt op dit moment een procedure voor een tijdelijk opstelling van de mestscheidingsinstallatie. Uit de inhoud daarvan blijkt dat de omwonenden kritisch tegenover deze ontwikkeling staan.

Alternatieven:

In principe zijn er geen alternatieven, anders dan bij voorbaat te besluiten geen medewerking aan een bestemmingsplanherziening te verlenen en daarom de NRD niet vast te stellen. Nu nog niet alle aspecten onderzocht zijn is het motiveren waarom er in dit stadium geen medewerking wordt verleend niet goed mogelijk.

Duurzaamheid:

In het kader van de Combinatie-MER komt de aspecten uit de Handreiking Duurzaamheidsparagraaf aan de orde en zijn onderdeel van de NRD.

Financiële dekking:

n.v.t.

Communicatie:

De direct omwonenden zullen op de hoogte worden gesteld van het raadsbesluit.

In het vervolgtraject komt de Combinatie-MER nog voor een ieder ter inzage te liggen en is de mogelijkheid om inhoudelijk op de Combinatie-MER, die samen met het ontwerp bestemmingsplan in procedure wordt gebracht een zienswijze in te dienen.

Vervolg:

Nadat de combinatie-MER is opgesteld wordt deze voor advisering aan de commissie MER voorgelegd en wordt samen met de bestemmingsplanherziening in procedure gebracht. De MER wordt samen met het toetsingsadvies van de commissie MER en de bestemmingsplanherziening uiteindelijk ter vaststelling aan de raad voorgelegd.

Bijlagen:

1. Nota Reikwijdte en Detailniveau met eigen bijlagen

Burgemeester en wethouders van Dalfsen,

de burgemeester,
drs. H.C.P. Noten

de gemeentesecretaris-alg. directeur,
drs. J.H.J. Berends

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Dalfsen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 14 februari 2017, nummer 570;

overwegende dat:

1. voor het opstellen van een milieueffectrapportage voor uitbreiding van de varkenshouderij op het perceel Lemelerveldseweg 65 er een concept Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) is opgesteld;
2. de concept notitie van 8 december 2016 tot en met 18 januari 2017 voor iedereen ter inzage heeft gelegen;
3. tijdens de termijn geen reacties zijn ingediend;

gelet op Hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer en het Besluit milieueffectrapportage en artikel 3.30 - 3.32 Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

de Notitie Reikwijdte en Detailniveau Combinatie-MER uitbreiding varkenshouderij Lemelerveldseweg 65 vast te stellen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 27 maart 2017.

De raad voornoemd,

de voorzitter,
drs. H.C.P. Noten

de griffier,
drs. J. Leegwater