

Raadscommissievoorstel

Status: Voorbereidend besluitvormend

Agendapunt:	8
Onderwerp:	3e verzamelplan Buitengebied
Datum:	9 mei 2016
Portefeuillehouder:	dhr. N.L. Agricola
Decosnummer:	620
Informant:	Leonie van Dam l.vandam@dalfsen.nl (0529) 488234

Voorstel:

1. In te stemmen met de Nota van Zienswijzen en kennisgeving.
2. Het 3^e verzamelplan bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen gewijzigd vast te stellen.
3. De Beeldkwaliteitplannen Blikman Kikkertweg naast nr. 13, Landgoed Mataram en Hoevendwarsweg 4-6 vast te stellen als invulling van de Welstandsnota 2014 voor het deel van het plangebied dat in dit beeldkwaliteitplan is opgenomen.
4. De Provincie Overijssel te vragen het besluit eerder bekend te mogen maken dan de wettelijk voorgeschreven termijn van zes weken (artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening).
5. Geen exploitatieplan vast te stellen.
6. De 2^e wijziging van de legesverordening vast te stellen (afzonderlijk besluit)
7. De 2e wijziging van de Algemene plaatselijke verordening vast te stellen (afzonderlijk besluit)
8. De genoemde wijzigingen in de verordeningen inwerking te laten treden op het moment van inwerkingtreding van het 3^e verzamelplan buitengebied.

Inleiding:

In mei 2016 is gestart met het 3^e verzamelplan buitengebied. Ontwikkelingen in het buitengebied waarvoor een herziening van het bestemmingsplan Buitengebied nodig is worden hierbij gebundeld behandeld en in één aanpassing van het bestemmingsplan opgenomen. In het 3^e verzamelplan zijn acht ontwikkelingen opgenomen:

- 1 Oosterveen 56/De Stouwe 27 en Oosteinde 70, toepassen VAB
- 2 Blikman Kikkertweg 17a/18 – naast nr. 13 en Statumweg 1 en 4, toepassen rood voor rood, verplaatsen van een woning en uitbreiding van een loonbedrijf
- 3 Landgoed Mataram (Poppenallee 31), toepassen VAB voor een woning in een landbouwschuur, toepassen rood voor groen voor twee nieuwe woningen en het terugbrengen van enkele karakteristieke landgoedelementen en hiervoor een wijzigingsbevoegdheid op te nemen
- 4 Vilstersestraat 36, toepassen VAB voor het vestigen van een zorgfunctie voor dagbesteding en logeren
- 5 Hagenweg 20, toepassen VAB voor verschillende activiteiten
- 6 De Weide Mars 2/2a en Hessenweg 66, toepassen rood voor rood
- 7 Kortersweg 9, toepassen rood voor rood en verplaatsen van een woning
- 8 Hoevendarsweg 4-6, toepassen rood voor rood: saneren varkensbedrijf en herbouw van drie woningen

Ook zijn drie verleende en onherroepelijke omgevingsvergunningen met project afwijkingsbesluit, het tracé besluit N35 Zwolle – Wijthmen opgenomen. Daarnaast zijn de enkele kleine gebieden aan de randen van de bestemmingsplannen Lemelerveld 2006, Nieuwleusen 2007 en Hoonhorst (kleine kernen) in dit 3^e verzamelplan opgenomen en een aantal ambtshalve wijzigingen.

Ook is er een experiment in het kader van de Crisis en Herstelwet mogelijkheid voor bestemmingsplannen met verbrede reikwijdte opgenomen. Het gaat hier om de integratie van de regelingen voor het kappen van houtopstanden die nu in de APV (kapvergunning) en in het bestemmingsplan (zg. aanlegvergunning) zijn opgenomen. Deze zijn zo beleidsneutraal mogelijk geïntegreerd tot één regeling voor het buitengebied die in dit verzamelplan is opgenomen en een regeling voor binnen kernen die in het bestemmingsplan Kernen is opgenomen.

In bijlage 1 bij dit raadsvoorstel is een overzicht opgenomen van de ontwikkelingen en wijzigingen die in het 3^e verzamelplan zijn opgenomen, waaronder ook een korte uitleg over het experiment “vellen van houtopstanden”

Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen en wordt nu ter vaststelling aan de gemeenteraad aangeboden.

Argumenten:

1.1 De vier over het ontwerp 2^e verzamelplan ingediende zienswijzen zijn voor het grootste deel ongegrond of worden verwerkt

Het ontwerp van het 3^e verzamelplan heeft van 9 maart tot en met 19 april 2017 ter inzage gelegen. Op 21 maart 2017 is er een inloopbijeenkomst gehouden. Binnen de termijn zijn vier zienswijzen binnengekomen. De zienswijzen gaan over de volgende plannen:

- **De Stouwe 27/Oosterveen 56:** de zienswijzen heeft betrekking op de begrenzing van de bestemmingen Wonen en Bedrijf op het perceel Oosterveen 56 / De Stouwe 27. De begrenzing wordt aangepast aan de kadastrale grenzen. Dit heeft ruimtelijk geen verdere effecten.
- **Hagenweg 20:** Indiëners van de zienswijze zijn van mening dat er voor het aspect geluid niet in is gegaan op de verschillende activiteiten en de verkeersaantrekkende werking. Zij vragen daarom nader (geluids)onderzoek te doen. Verder zijn zij van mening dat de aanduiding ‘zorg’ ontbreekt. Voor het aspect geluid wordt de toelichting van het bestemmingplan aangepast, nader onderzoek lijkt niet noodzakelijk omdat ruim aan afstanden van de VNG-richtlijn voldaan wordt. Omdat er geen sprake is van zorg op het perceel is een aanduiding niet noodzakelijk. De zienswijze geeft geen aanleiding om het plan te wijzigen.
- **Hoevendarsweg 4-6:** Indiëner heeft bezwaar tegen het bestemmen van meerdere woningen op dit perceel. Dit geeft volgens indiëner belemmeringen voor omliggende agrarische bedrijven. Nu op het perceel al een bestaande bedrijfswoning is gelegen en de nieuwe woningen hier compact bij komen en de afstand tot de omliggende bedrijven relatief groot zijn er geen extra belemmeringen te verwachten. Ook past het plan binnen de kaders van de beleidsregels Ontwikkelen met kwaliteit in het buitengebied

van de Gemeente Dalfsen, rood voor rood. Er is daarom geen reden om niet mee te werken aan de plannen.

- **Oosterkampen 5a:** indiener van de zienswijze geeft aan dat hij een agrarisch bedrijf heeft en daarom een agrarisch bouwblok op dit perceel wenst. De opgenomen aanduiding 'schuilstal' geeft de legale vergunde situatie weer. Er is geen sprake van een zelfstandig agrarisch bedrijf ter plekke, het opnemen van een agrarisch bouwvlak is daarom niet aan de orde.

In de Bijlage Nota van Zienswijzen en Kennisgeving is een uitgebreide samenvatting van de zienswijzen, met de reactie van de gemeente opgenomen.

1.2 Overheidsinstanties hebben geen bezwaar tegen de plannen

Het ontwerp bestemmingsplan is voor kennisgeving toegezonden aan de overheidsinstanties. Van de provincie Overijssel, het Waterschap Drenst Overijsselse delta en de Veiligheidsregio IJsselland hebben we een reactie ontvangen. Inhoudelijk hebben zij geen opmerkingen. Wel zijn een paar kleine aanpassingen aan de toelichting gedaan. Een samenvatting van de reacties is opgenomen in hoofdstuk 3 van de Nota Zienswijzen en Kennisgeving.

2.1 Acht opgenomen ontwikkelingen zijn voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing

De acht initiatieven die zijn aangemeld en zijn opgenomen in het verzamelplan zijn allemaal voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing. Een kort inzicht in de plannen is opgenomen in Bijlage 2 bij dit voorstel. Daarbij is een hyperlink naar de betreffende ruimtelijke onderbouwingen uit het ontwerpbestemmingsplan op www.ruimtelijkeplannen.nl opgenomen.

De ruimtelijke onderbouwingen zijn als bijlagen bij de toelichting van het 3^e verzamelplan opgenomen.

2.2 In het ontwerp bestemmingsplan was voor de Dommelerdijk 141-143 en Nieuwstraat 25 nog niet de juiste regeling opgenomen.

Tijdens de zienswijze periode zijn in het gebied van de randen van de kernen nog twee zaken geconstateerd die niet in overeenstemming zijn met de feitelijke situatie. Voor de Dommelerdijk 141-143 was een bestaande bedrijfswoning aangemerkt als woning. Op het perceel Nieuwstraat 25 was een bouwplan voor een dubbele woning ingediend (conform het nog geldende bestemmingsplan) terwijl in het ontwerp 3^e verzamelplan alleen een vrijstaande woning mogelijk was. Beide situaties worden gewijzigd op de verbeelding opgenomen. Ook zijn er nog een paar kleine tekstuele wijzigingen in de regels aangebracht. De exacte aanvullingen en ambtshalve wijzigingen van de regels en de verbeelding zijn opgenomen in hoofdstuk 4 van de bijlage Nota Zienswijzen en Kennisgeving.

3.1 Aanvullende welstandscriteria borgen de gewenste ruimtelijke kwaliteit van de gebouwen op de percelen Blikman Kikkertweg naast nr. 13, Landgoed Mataram en Hoevendarsweg 4-6

De wettelijke basis voor de uitvoering van welstandstoezicht ligt in de artikelen 2.10 en 12 van de Woningwet. Artikel 12a, lid 1 van de Woningwet stelt dat de gemeenteraad een welstandsnota vaststelt, met criteria voor de beoordeling van het uiterlijk en de plaatsing van een bouwwerk. Voor de percelen Blikman Kikkertweg naast nr. 13, Landgoed Mataram en Hoevendarsweg 4-6 worden andere eisen aan het uiterlijk van de bouwwerken gesteld dan in de vastgestelde Welstandsnota 2014 zijn opgenomen. Daarom moet het specifieke beeldkwaliteitsplan voor deze percelen als aanvulling op de welstandsnota worden vastgesteld. Alleen dan kan de vergunningaanvraag getoetst worden aan de hand van deze beeldkwaliteitseisen.

4.1 Wettelijk is bepaald dat de provincie in moet stemmen met versnelde publicatie

Wettelijk krijgt de provincie zes weken de tijd om te reageren op een gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan. Omdat het hier gaat om wijzigingen die beter regelen wat er al was opgenomen in vastgestelde plannen is er geen strijd met provinciale belangen. Wel moet de provincie instemmen met de publicatie van het vastgestelde bestemmingsplan binnen deze 6 weken. Hierover is vooroverleg geweest met de provinciale diensten.

5.1 Het vaststellen van een exploitatieplan is niet nodig

Omdat voor alle opgenomen initiatieven vooraf ontwikkelingsovereenkomsten zijn afgesloten is het verhalen van kosten met een exploitatieplan niet nodig. De overige wijzigingen (ambtshalve) zijn bedoeld om de

feitelijke situatie goed te bestemmen en zijn daarmee ook geen ontwikkelingen waarvoor een exploitatieplan nodig is.

6.1 Door integratie van de regeling voor kappen in dit bestemmingsplan met verbrede reikwijdte moeten ook nog andere verordeningen gewijzigd worden.

Om de nieuwe geïntegreerde regeling voor het vellen van houtopstanden goed juridisch te borgen en juist uit te kunnen voeren zijn nog een aantal wijzigingen in gemeentelijke regelgeving nodig naast het vaststellen van de nieuwe regeling in dit bestemmingsplan en het bestemmingsplan Kernen. Het gaat om:

- Wijziging van de APV waarbij de regels voor het vellen van houtopstanden de gebieden van het 3^e verzamelplan en bestemmingsplan Kernen gelden worden uitgesloten.
- Wijziging van de Legesverordening om voor het vellen van houtopstanden een legestartief te laten gelden (gelijk aan de huidige kapvergunning).

Verder zijn de beleidsregels Kappen houtopstanden vastgesteld, deze regels waren al opgenomen in het Groen Structuurplan. Ook het mandaat-statuuat is aangepast naar de nieuwe regelingen.

Kanttekeningen

1.1 Een eventueel tijdens de beroepstermijn ingediend verzoek om schorsing heeft effect voor het gehele plan.

Een bestemmingsplan treedt in werking de dag nadat de beroepstermijn is afgelopen. Dit tenzij er in de termijn een voorlopige voorziening (schorsing) wordt gevraagd. Dan treedt het gehele bestemmingsplan pas in werking na uitspraak van de voorzitter van de Raad van State. Als er dus voor één initiatief een dergelijk verzoek wordt gedaan kan dit effect hebben op alle initiatieven. De kans dat dit gebeurt is in dit geval aanwezig omdat er zienswijzen zijn ingediend. Aan de indieners van de zienswijzen wordt in ieder geval dit effect aangegeven en ook gevraagd om bij het indienen van beroep en een voorlopige voorziening duidelijk aan te geven om welk deel van het bestemmingsplan het gaat om zo zoveel mogelijk de effecten voor de andere deelnemers te beperken.

Alternatieven:

De acht opgenomen initiatieven kunnen ook afzonderlijk van elkaar in een herziening van meerdere bestemmingsplannen opgenomen worden. Dit is echter niet efficiënt en had in dit geval acht raadsvoorstellen ingehouden.

Het is mogelijk om per initiatief of aanpassing een afweging te maken of de betreffende verbeelding en regels vast worden gesteld. Daarom zijn voor de verschillende initiatieven ook afzonderlijke ruimtelijke onderbouwingen en verbeeldingen opgenomen. Omdat in sommige gevallen ook specifieke regels voor een bepaald initiatief zijn opgenomen kan het zijn dat ook deze dan gewijzigd vastgesteld moeten worden. Indien de raad een initiatief niet wil vaststellen is het goed om dit bij de behandeling in de commissie kenbaar te maken. Een mogelijk voorstel of amendement hiervoor kan dan juridisch goed voorbereid worden. In dit geval is echter geen aanleiding om een initiatief uit het plan te halen voor de vaststelling.

Ook het opnemen van de kapregeling in het bestemmingsplan en het wijzigen van de verordeningen kan uit het plan gehaald worden. De kans om hiermee vooruitlopend op de Omgevingswet te oefenen met de integratie van verordeningen voor de fysieke leefomgeving wordt dan gemist. Ook betekent dit dat er nog steeds meerdere vergunningen van toepassing kunnen zijn op het kappen van bomen en andere houtopstanden.

Duurzaamheid:

Alle plannen dragen bij aan de leefbaarheid en ruimtelijke kwaliteit van het buitengebied van de gemeente Dalfsen. Met de toepassing van rood voor rood of hergebruik van voormalige agrarische bebouwing op diverse percelen wordt verpaupering van schuren voorkomen en een goede landschappelijke invulling aan de erven geven. Ook het toekennen van passende functies en het faciliteren van bedrijven in het buitengebied geeft een toekomstgerichte invulling en een impuls aan de plattelandseconomie.

In de ruimtelijke onderbouwingen die bij de verschillende plannen horen is een specifieke duurzaamheidsparagraaf opgenomen (Bijlagen bij de toelichting van het bestemmingsplan). Bij de

vergunningverlening voor uitvoering van de projecten zal voorlichting over duurzaam bouwen worden gegeven.

Financiële dekking:

Programma 9 Ruimtelijke ordening en volkshuisvesting. De leges voor deelname aan het verzamelplan zijn al betaald en dekken de kosten van het 3^e verzamelplan. In ontwikkelingsovereenkomsten is vastgelegd met de verschillende aanvragers dat zij eventuele planschade voor hun deel van het 3^e verzamelplan moet betalen.

Communicatie:

- Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan en het besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder (Blikman Kikkertweg naast nr. 13) en de beeldkwaliteitsplannen worden gepubliceerd in KernPUNTEN, de Staatscourant en op www.dalfsen.nl.
- De digitale versie van het bestemmingsplan en bijbehorende stukken worden daarnaast gepubliceerd op www.ruimtelijkeplannen.nl.
- De overheidsdiensten krijgen een digitale kennisgeving;
- De vastgestelde beleidsregels Bomen, 2^e wijziging legesverordening gemeente Dalfsen, 2^e wijziging Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Dalfsen en 2^e wijziging mandaatstatuut gemeente Dalfsen worden na vaststelling op de gebruikelijke wijze gepubliceerd en bekend gemaakt, via de regelingenbank.

Vervolg:

Na toestemming van de Provincie Overijssel voor versnelde publicatie ligt het vastgestelde bestemmingsplan 6 weken ter inzage. Belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend of niet in staat zijn geweest een zienswijze in te dienen kunnen beroep instellen bij de Raad van State. Als er in deze termijn niet wordt verzocht om een voorlopige voorziening te treffen treedt het verzamelplan in werking en kunnen aanvragers hun benodigde omgevingsvergunningen aanvragen. Ook de aangepaste regelingen en verordeningen treden in werking op het moment van inwerkingtreding van het bestemmingsplan.

Bijlagen:

1. Overzicht van opgenomen wijzigingen en plannen in het 3^e verzamelplan (met per plan een hyperlink naar de ruimtelijke onderbouwing op www.ruimtelijkeplannen.nl)
2. Nota van zienswijzen en kennisgeving
3. Toelichting en regels van 3^e verzamelplan bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen (exclusief bijlagen die zijn te raadplegen via het ontwerpbestemmingsplan op ruimtelijkeplannen: [bijlagen bij regels](#) en [bijlagen bij toelichting](#)) en liggen bij de griffie ter inzage.
4. Verbeelding van het 3^e verzamelplan bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen.
5. Beleidsregels Kappen Houtopstanden Gemeente Dalfsen

Burgemeester en wethouders van Dalfsen,

de burgemeester,
drs. H.C.P. Noten

de gemeentesecretaris-alg. directeur,
drs. J.H.J. Berends

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Dalfsen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 9 mei 2017, nummer 620;
overwegende dat:

- in het CHW 3^e verzamelplan bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen meerdere plannen zijn opgenomen die zijn voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing;
- in het CHW 3^e verzamelplan ambtshalve wijzigingen zijn opgenomen die dienen om het bestemmingsplan buitengebied gemeente Dalfsen actueel te houden;
- het 3^e verzamelplan bestemmingsplan Buitengebied Gemeente Dalfsen van 9 maart tot en met 19 april 2017 voor iedereen als ontwerp ter inzage heeft gelegen;
- het ontwerp in de genoemde periode ook digitaal was in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl en www.dalfsen.nl en dat de bestanden beschikbaar waren op <http://ro.dalfsen.nl>;
- er binnen deze termijn vier zienswijzen zijn ingediend zoals opgenomen in de bij dit raadsbesluit behorende en als zodanig gewaarmerkte Nota van Zienswijzen en Kennisgeving;
- voor wat betreft de ontvankelijkheid, inhoud en overwegingen ten aanzien van de zienswijzen wordt verwezen naar de Nota van Zienswijzen en kennisgeving, die hier als herhaald en ingelast beschouwd moet worden;
- er ambtshalve er nog een aantal verbeteringen in de regels zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerp 3^e verzamelplan bestemmingsplan Buitengebied welke zijn opgenomen in de Nota van zienswijzen en kennisgeving die hier als herhaald en ingelast beschouwd moet worden;
- het college van B&W op 9 mei 2017 een Hogere Grenswaarde geluidhinder heeft vastgesteld voor het perceel Blikman Kikkertweg naast nr. 13 in Lemelerveld;
- bij de vaststelling voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond ontleend aan de GBK-versie van 4 november 2015 ;
- er geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening behoeft te worden vastgesteld;

gelet op de artikelen 3.1 lid 1 en 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 12a Woningwet, artikel 25 lid 2 en artikel 55 lid 1 Gemeentewet en artikel 7g van het Besluit Crisis en herstelwet;

b e s l u i t :

1. In te stemmen met de Nota van Zienswijzen en kennisgeving.
2. Het CHW 3^e verzamelplan bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, het GML-bestand NL.IMRO.0148.3eVerzamelplanBG-vs01 met daarin de geometrisch bepaalde planobjecten, de bijbehorende bestanden, toelichting en de bijlagen, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de GBK-versie van 4 november 2015, langs elektronische weg en in analoge vorm gewijzigd vast te stellen.
3. De Beeldkwaliteitplannen Blikman Kikkertweg naast nr. 13, Landgoed Mataram en Hoevendwarweg 4-6 vast te stellen als invulling van de Welstandsnota 2014 voor het deel van het plangebied dat in dit beeldkwaliteitplan is opgenomen.
4. De Provincie Overijssel te vragen het besluit eerder bekend te mogen maken dan de wettelijk voorgeschreven termijn van zes weken.
5. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 26 juni 2017.
De raad voornoemd,

de voorzitter,
drs. H.C.P. Noten

de griffier,
drs. J. Leegwater

2^e wijziging van de tarieventabel behorende bij de verordening op de heffing en de invordering van leges 2017

(geldig vanaf **inwerkingtreding bestemmingsplan 3^e** verzamelplan Buitengebied)

Wetstechnische informatie

Gegevens van de regeling

Overheidsorganisatie	Gemeente Dalfsen
Officiële naam van de regeling	2 ^e wijziging van de tarieventabel behorende bij de verordening op de heffing en de invordering van leges 2017
Citeertitel	2 ^e wijziging Legesverordening 2017
Deze versie is geldig tot (als de vervaldatum is vastgesteld)	
Vastgesteld door	Gemeenteraad
Onderwerp	Financiën en Economie

Opmerkingen m.b.t. de regeling

De datum van ingang van de heffing is xx-xx-**2017**

Wettelijke grondslag(en) of bevoegdheid waarop de regeling is gebaseerd

Gemeentewet, artikel 156, eerste en tweede lid, aanhef en onderdeel h, artikel 229 eerste lid, aanhef en onderdeel b

Paspoortwet artikel 2, tweede lid en artikel 7

Regelgeving die op deze regeling is gebaseerd (gedelegeerde regelgeving)

Geen

Overzicht van in de tekst verwerkte wijzigingen

Datum inwerkingtreding	Terugwerkende kracht t/m	Betreft	Datum ondertekening Bron bekendmaking	Kenmerk voorstel
XX-XX-2017		2e wijziging Legesverordening 2017	XX XX 2017 Regelingenbank	Nr. 620

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Dalfsen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 9 mei 2017, nummer 620;

gelet op de artikelen 156, eerste en tweede lid, aanhef en onder h, en artikel 229, eerste lid, aanhef en onder b, van de Gemeentewet, en de artikelen 2, tweede lid, en 7 van de Paspoortwet zoals deze worden gewijzigd door het voorstel van rijkswet tot Wijziging van de Paspoortwet in verband met onder meer de status van de Nederlandse identiteitskaart (Kamerstukken I 2013/2014, 33440 (R1990), nr. A) en artikel 1 van de Wet van 13 oktober 2011, houdende regeling van een grondslag voor de heffing van rechten voor de Nederlandse identiteitskaart (Stb. 2011, 440);

b e s l u i t :

vast te stellen de: **2^e wijziging van de tarieventabel behorende bij de verordening op de heffing en de invordering van leges 2017” (2^e wijziging Legesverordening 2017)**

Artikel 1

Artikel 2.3.2 van Hoofdstuk 3 van titel 2 van de bij de Legesverordening 2017 behorende tarieventabel wordt vervangen door:

Hoofdstuk 3 OMGEVINGSVERGUNNING

2.3.2	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een aanlegactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b, van de Wabo , uitgezonderd een omgevingsvergunning die betrekking heeft op het vellen of doen vellen van houtopstand, bedraagt het tarief:	€	601,95
-------	--	---	--------

Artikel 2

Artikel 2.3.9 van Hoofdstuk 3 van titel 2 van de bij de Legesverordening 2017 behorende tarieventabel wordt vervangen door:

Hoofdstuk 3 OMGEVINGSVERGUNNING

2.3.9	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het vellen of doen vellen van houtopstand, waarvoor op grond van een bepaling in een provinciale verordening, artikel 4.11 van de Algemene plaatselijke verordening of een bestemmingsplan, een vergunning of ontheffing is vereist, als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder g, van de Wabo, of artikel 2.1, eerste lid, onder b, van de Wabo, bedraagt het tarief:	€	97,50
-------	---	---	-------

Artikel 3 Inwerkingtreding en citeertitel

1. Deze wijzigingsverordening treedt in werking met ingang van de eerste dag, na die van de bekendmaking.
2. De wijziging treedt in werking met ingang van de dag dat de het CHW 3^e verzamelplan buitengebied en/of bestemmingsplan Kernen in werking treed.
3. Deze verordening wordt aangehaald als: ‘2^e wijziging Legesverordening 2017’.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 26 juni 2017.

De raad voornoemd,

de voorzitter,
drs. H.C.P. Noten

de griffier,
drs. J. Leegwater

2^e wijziging van de Algemene plaatselijke verordening
(geldig vanaf **XX-XX-2017**)

Wetstechnische informatie

Gegevens van de regeling

Overheidsorganisatie	Gemeente Dalfsen
Officiële naam van de regeling	2 ^e wijziging Algemene plaatselijke verordening gemeente Dalfsen
Citeertitel	2 ^e wijziging Algemene Plaatselijke Verordening
Deze versie is geldig tot (als de vervaldatum is vastgesteld)	
Vastgesteld door	Gemeenteraad
Onderwerp	openbare orde en veiligheid

Opmerkingen m.b.t. de regeling
geen

Wettelijke grondslag(en) of bevoegdheid waarop de regeling is gebaseerd
[Gemeentewet, art. 149](#)

Regelgeving die op deze regeling is gebaseerd (gedelegeerde regelgeving)

- Aanwijzing meldingsplichtige evenementen als bedoeld in artikel 2:25, derde lid Apv
- Beleidsregels voor aankondigingen en verwijzingen anders dan handelsreclame
- Beleidsregels inzamelen geld en goederen
- Beleidsregels evenementen gemeente Dalfsen 2016
- Beleidsregels Nieuwjaarsfeesten gemeente Dalfsen
- Beleidsregels standplaatsvergunningen
- Nadere regels seksinrichtingen
- Nadere regels voor het verlenen van ontheffingen drank- en horecaverordening
- Nadere regels voor het hebben van terrassen (2016)
- Nadere regels voor het hebben van uitstallingen (2016)
- Beleidsregels ontheffing recreatief nachtverblijf buiten kampeerterreinen
- Gebiedsaanwijzing alcoholverbod
- Nadere regels voor het verlenen van ontheffing Drank- en Horecaverordening (2016)

Overzicht van in de tekst verwerkte wijzigingen

Datum inwerkintreding	Terugwerkende kracht t/m	Betreft	Datum ondertekening Bron bekendmaking	Kenmerk voorstel
xx-xx-2017		2e wijziging	XX XX 2017	09-05-2017 nummer 620
08-10-2016	01-10-2016	1e wijziging	26-09-2016 Gemeenteblad, 07-10-2016, nr. 138361	02-08-2016, nummer 489
16-01-2016		Nieuwe regeling	23-11-2015 gmb-2016-2203	14-10-2015, nummer 399

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Dalfsen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 9 mei 2017, nummer 620;

gelet op artikel 149 Gemeentewet;

b e s l u i t :

vast te stellen de: **2^e wijziging van de Algemene plaatselijke verordening**

Artikel 1

Afdeling 3 Het bewaren van houtopstanden van de Algemene plaatselijke verordening wordt gewijzigd door artikel 4.10 (begripsbepaling) te vernummernen naar artikel 4.10a en een nieuw artikel 4.10 in te voegen:

Artikel 4:10 Reikwijdte

Artikel 4:10a en 4:11.1 tot en met 4:11.11 zijn niet van toepassing voor de gebieden zover deze zijn gelegen binnen de bestemmingsplannen Kernen 2016 en Buitengebied gemeente Dalfsen (3^e verzamelplan) voor zover deze door de gemeenteraad zijn vastgesteld op en herzien na 26 juni 2017.

Artikel 4:10a Begripsbepaling

In deze afdeling wordt verstaan onder:

- a. boom: een houtachtig, opgaand gewas zowel levend als afgestorven, met een dwarsdoorsnede van de stam van minimaal 30 centimeter op 1,3 meter hoogte boven het maaiveld. In geval van meerstammigheid geldt de dwarsdoorsnede van de dikste stam.
- b. houtopstand: één of meer bomen of boomvormers, of andere houtachtige gewassen, mogelijk onderdeel uitmakend van hakhout, een houtwal, een grotere (lint)begroeiing van heesters en struiken, een beplanting van bosplantsoen, een struweel of een heg, met de onder sub a genoemde minimale dwarsdoorsnede.
- c. monumentale boom: bijzondere beschermwaardige houtopstand met een bijzondere leeftijd, schoonheid- of zeldzaamheidswaarde of een bijzondere functie voor de omgeving en opgenomen in de lijst als bedoeld in artikel 4:11.3 van deze verordening.
- d. vellen: rooien; kappen; verplanten; het snoeien van meer dan 20 procent van de kroon of het wortelgestel, met inbegrip van kandelaberen; het verrichten van handelingen, zowel boven- als ondergronds, die de dood, de ernstige beschadiging of de ernstige ontsiering van de houtopstand ten gevolge kunnen hebben.
- e. boomwaarde: de monetaire waarde van een boom zoals getaxeerd volgens de meest recente richtlijnen van Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen.
- f. Bomen Effect Analyse: een standaard beoordeling van de gevolgen van voorgenomen bouw of aanleg voor houtopstand, op basis van landelijke richtlijnen van de Bomenstichting.

Artikel 2 Inwerkingtreding en citeertitel

4. De wijziging treedt gelijktijdig in werking op de dag van inwerkingtreding van het CHW 3^e verzamelplan buitengebied gemeente Dalfsen;
5. Deze verordening wordt aangehaald als: '2^e wijziging Algemene plaatselijke verordening'.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 26 juni 2017.

De raad voornoemd,

de voorzitter,
drs. H.C.P. Noten

de griffier,
drs. J. Leegwater