

Raadscommissievoorstel

Status: Informerend

Agendapunt:	7
Onderwerp:	Plan van aanpak Centrumplan Dalfsen
Datum:	13 november 2018
Portefeuillehouder:	drs. R.W.J. van Leeuwen
Decosnummer:	855
Informant:	Wietze van der Ploeg w.vanderploeg@dalfsen.nl (0529) 488225

Doel:

Kennis te nemen van het concept Projectplan voor de uitwerking en uitvoering van de Centrumvisie.

Inleiding:

Na een uitgebreid participatieproces, heeft u de structuurvisie Dorp aan de Vecht, centrumvisie Dalfsen in november 2017 vastgesteld. Vanwege knelpunten in de beschikbare ambtelijke capaciteit, heeft verdere uitwerking enige tijd op zich laten wachten. Het college heeft besloten om een projectleider aan te stellen; dezelfde als die het proces heeft begeleid naar de vastgestelde structuurvisie. In 2018 is hiervoor € 35.000 gereserveerd en voor het jaar 2019 is € 160.000 opgenomen in de Programmabegroting 2019-2022. Het directieteam heeft besloten om de Centrumvisie uit te voeren als project (niet als programma). Dit naar aanleiding van de ambtelijke Verkenning. Deze is bijgevoegd als bijlage bij dit voorstel. Tweede stap in het project is het Projectplan. Hierin is beschreven binnen welke kaders en op welke manier het project door het college wordt georganiseerd.

Kernboodschap:

Door kennis te nemen van het Projectplan, weet u hoe de Centrumvisie wordt uitgewerkt, door wie, waarmee, waarvoor en met welk doel.

Bij de behandeling voor vaststelling van de Centrumvisie, heeft de portefeuillehouder toegezegd met een Uitvoeringsplan te komen. Dit is verwerkt in bijgevoegd Projectplan, wat daardoor uitgebreider op de inhoud in gaat dan gebruikelijk. Een separaat Uitvoeringsplan kan hiermee achterwege blijven. In het Projectplan staat ook iets genoemd over de voorgestelde fasering en over het nog niet in kunnen schatten van een financiële omvang voor uitvoering van alle maatregelen.

In het Projectplan staat wel omschreven hoe uitwerking en uitvoering van de vastgestelde Centrumvisie concreet ter hand wordt genomen, op welke manier, waarvoor en met welk doel. Ook staat beschreven welke rollen alle stakeholders in het project hebben.

Duurzaamheid:

De Centrumvisie beoogt een duurzame lange termijn ontwikkeling van het Dalfser dorpscentrum. Duurzaamheid en ruimtelijke kwaliteit vormen hierbij, net als de MissieVisie Dalfsen de rode draden. Duurzaamheid wordt binnen de Centrumvisie breed beschouwd; energietransitie, klimaatadaptief inrichten, gezond bewegen, sociale duurzaamheid voor jong en oud en niet in de laatste plaats een economisch duurzaam dorpshart worden beoogd. People (Welzijn), Planet (Omgeving) en Profit (Welvaart) staan centraal. Dit zijn gebruikelijke pijlers in de benadering van duurzaamheid.

Communicatie:

In november is er een nieuwsbrief gepresenteerd voor het Centrumplan, genaamd: Het Dalfsblauwtje. Een informele naam voor een laagdrempelige en voor iedereen begrijpelijke nieuwsvoorziening. Bedoeling is om deze nieuwsbrief met enige regelmaat uit te brengen, zodat inwoners en ondernemers meegenomen worden in het proces. Omdat het na de uitgebreide publiciteit rondom Dalfsblauw vanaf september 2016 tot de vaststelling eind 2017 lange tijd relatief stil is geweest rondom het Centrumplan, zal er de eerste tijd extra aandacht gegeven worden om de spreekwoordelijke draad weer op te pakken.

Vervolg:

Nadat u kennis genomen hebt van dit concept projectplan (plan van aanpak) en hierover desgewenst eventuele op- en aanmerkingen aan het college heeft meegegeven, stelt het college het Projectplan al dan niet gewijzigd vast. Over de definitieve versie wordt u via het RIS geïnformeerd. Eerste product wat opgepakt wordt, is het maken van een stedenbouwkundig uitwerkingsplan, waarin het vastgestelde sferbeeld concreet wordt gemaakt. Planning is dat de eerste concepten van dit uitwerkingsplan uiterlijk in oktober 2019 aan u worden voorgelegd voor tussentijdse besluitvorming. Voor een uitleg over dit uitwerkingsplan wordt u verwezen naar het concept Projectplan dat als de bijlage is opgenomen bij dit voorstel.

Bijlagen:

1. Concept Projectplan (plan van aanpak/ uitvoeringsplan);
2. Presentatie met uitkomsten Dalfsblauw! (ook relevant voor vervolgtraject);
3. Checklist inwonerparticipatie.

Burgemeester en wethouders van Dalfsen,

de burgemeester,
drs. H.C.P. Noten

de gemeentesecretaris-alg.directeur,
drs. J.H.J. Berends