

## Raadsvoorstel

**Status: Informerend**

Agendapunt:	7
Onderwerp:	Leidraad participatie (bouw) projecten gemeente Dalfsen
Datum:	20 september 2018
Portefeuillehouder:	dhr. A. Schuurman
Decosnummer:	834
Informant:	L. van Dam l.vandam@dalfsen.nl (0529) 488234

<p><b><u>Doel:</u></b> Kennis te nemen van de Leidraad participatie (bouw) projecten</p>
--

**Inleiding:**

Tijdens de raadscommissie vergadering van 5 februari 2018 is aan uw gemeenteraad toegezegd dat er afspraken gemaakt zouden worden over de communicatie bij (bouw) projecten (T681). Naar aanleiding van deze toezegging is bijgevoegde folder gemaakt. Deze folder is bedoeld voor initiatiefnemers van de (bouw) projecten (met een ruimtelijke procedure).

De folder wordt aan het begin van het proces van planvorming en overleg door de gemeente uitgereikt. De folder is versie 1.0 en zal in de praktijk bijgesteld en aangevuld worden.

**Kernboodschap:*****1.1 De folder geeft een praktische leidraad voor initiatiefnemers***

Deze vorm is gekozen vooruitlopend op de omgevingswet waarin bij vergunningen en aanvragen aangegeven moet worden hoe de omgeving vooraf is betrokken en/of geïnformeerd. De folder geeft aan hoe een goed proces vormgegeven kan worden, en welke informatie de gemeente verwacht dat initiatiefnemer aanlevert zodat er uiteindelijk een goede belangenafweging gemaakt kan worden. Ook helpen we als gemeente initiatiefnemers die daar behoefte aan hebben met voorbeelden en door mee te denken in de opzet van het participatieproces. Het uitvoeren en vastleggen van het proces is een verantwoordelijkheid van de initiatiefnemer/aanvrager.

***1.2 De folder geeft aan wat de gemeente van belang vindt om een goede belangenafweging te kunnen maken.***

De insteek van de gemeente is dat er vroegtijdig met omwonenden in gesprek wordt gegaan om zo tot draagvlak van de plannen te komen. 100% draagvlak is echter in alle gevallen niet te behalen. Het college of de gemeenteraad moet daarom een goede afweging tussen de belangen kunnen maken. Een goed en helder inzicht in de afwegingen van het gevolgde proces en de uitkomsten en aanpassingen is daarom nodig. De leidraad geeft handvaten om dit aan de voorkant goed aan initiatiefnemers aan te geven.

***1.3 Het werken volgens de leidraad is een kans om alvast te leren werken met de uitgangspunten van de omgevingswet***

Dit is een kans, ook voor initiatiefnemers, om alvast te gaan werken volgens de uitgangspunten van de omgevingswet en hiervan te leren. In de omgevingswet wordt straks indieningsvereiste voor een aanvraag omgevingsvergunning dat de aanvrager aan moet geven hoe hij de omgeving vooraf bij zijn plannen heeft betrokken. Juridisch is vroegtijdige participatie dus nu nog niet vastgelegd, maar door voor projecten hier nu ervaring mee op te doen, kan dit voor de inwerkingtreding van de omgevingswet al van geleerd worden. Ook als gemeente zullen we hiervoor de werkwijze en inhoud actief monitoren en bijstellen indien nodig.

**Duurzaamheid:**

Vroegtijdige communicatie en participatie bij (bouw) projecten maakte dat er meer aansluiting komt bij de lokale kracht en lokaal initiatief en er beter wordt ingespeeld op de leefbaarheid, identiteit en kwaliteit van de omgeving. Het doel is om plannen met (meer) draagvlak te krijgen en er wordt daarmee ingezet op een duurzame ruimtelijke en sociale en inrichting.

**Communicatie:**

de folder aan initiatiefnemers verstrekt door de ambtelijke contactpersonen van de nieuwe en eventueel ook aan lopende projecten.

**Vervolg:**

Na vestrekking van de folders zullen er ook vragen om advies en ondersteuning komen. Hiervoor wordt digitale voorbeelden plek gemaakt waaruit de contactpersonen kunnen aanleveren. De eenheid Ruimtelijke Ontwikkeling kijkt ook periodiek, mede op basis van ervaringen vanuit het bestuur, of de folder bijgesteld moet worden.

**Bijlagen:**

Folder: Leidraad communicatie en participatie bij particuliere (bouw) initiatieven

Burgemeester en wethouders van Dalfsen,

de burgemeester,  
drs. H.C.P. Noten

de gemeentesecretaris-alg.directeur,  
drs. J.H.J. Berends