

## Raadsvoorstel

**Status: Besluitvormend**

Agendapunt:	6
Onderwerp:	Verbeterplan Kroonplein Lemelerveld
Datum:	5 november 2019
Portefeuillehouder:	drs. R.W.J. van Leeuwen
Decosnummer:	1009
Informant:	U.F. Lautenbach u.lautenbach@dalfsen.nl (0529) 48 83 09

### **Voorstel:**

1. De uitwerking van het verbeterplan Kroonplein vast te stellen.
2. Aanvullend investeringskrediet van € 126.000,- beschikbaar te stellen en de bijbehorende kapitaallasten ad € 5.000,- van dit investeringskrediet te dekken uit het beschikbare begrotingssaldo.

### **Inleiding:**

Uw raad heeft in februari 2018 kennis genomen van het belevingsonderzoek Kroonplein in Lemelerveld. Daarbij is toen eveneens aangegeven dat het college voornemens is om een verbeterplan op te stellen. Doel van dit verbeterplan is om zorg te dragen voor een groenere uitstraling en een meer verkeersveilige beleving van het plein. Dit verbeterplan mag een oplossing voor een Jop (waarover de procedure nog loopt) niet in de weg staan.

### **Argumenten:**

#### *1.1 Het voorstel past in het ingezet beleid*

Bij de procesevaluatie herontwikkeling centrumplan Lemelerveld is op 20 november 2017 door ons college toegezegd dat er een belevingsonderzoek zou worden uitgevoerd. De belangrijkste gewenste verbeterpunten uit het belevingsonderzoek zijn de sfeer, inrichting, groenvoorzieningen/straatmeubilair en verkeersveiligheid. Hiervan werden duidelijkheid van verkeersstromen en meer groen het vaakst als suggesties aangedragen. Op basis van de uitkomsten van dit belevingsonderzoek is het proces doorlopen om te komen tot een verbeterplan Kroonplein. In vergelijking met de huidige situatie komt het verbeterplan Kroonplein tot een nieuwe situatie waarin enkele belangrijke ingrepen zijn doorgevoerd.

#### *1.2 Het verbeterplan Kroonplein voldoet ruimschoots aan de wensen van de stakeholders en is daardoor effectief met respect voor de uitgangspunten van het bestaande inrichtingsplan (shared-space).*

In het verbeterplan Kroonplein staan de maatregelen die effectief zijn in relatie tot een groenere uitstraling en een meer verkeersveilige beleving van het plein.

Binnen de uitwerking van het verbeterplan wordt voor de nieuwe situatie inhoud gegeven door:

- Een beukenhaag tussen parkeerplaats en fietsstraat (nabij Van der Most)
- De verplaatsing van het kunstwerk Romeo en Julia (naar westzijde van toogbrug)
- Vervanging bestaand hoog groen door lage bloemen in plantvakken naast de bochten van de kruisingen (betere zichtbaarheid)
- Toevoeging van groene kubus vormige elementen (onder ander bij het Sukerbiet kunstwerk zorgt voor duidelijker verkeersgeleiding over de rijbaan (voorkomt conflictsituaties)
- Toevoeging van enkele bomen rond de kruispunten (geeft meer sfeer)
- Aanbrengen twee plantvakken met haagplanten en twee plantvakken met lage beplanting en boom aan beide zijden van de rijbaan (beperkt snelheid van met name gemotoriseerd verkeer)
- De twee plantvakken nabij de winkelgalerij krijgen nieuwe lage beplanting. Beide vakken worden versmald (meer ruimte voor het passeren en opstellen van fietsers en scootmobielen)
- De aantakking/uitrit Kerkstraat vervalft (doortrekken lage beplanting en bomen)

### **Alternatieven:**

Als er geen aanvullend investeringskrediet beschikbaar komt voor het verbeterplan kan niet de kwaliteitsimpuls worden waargemaakt voor het zorg dragen voor een groenere uitstraling en een meer verkeersveilige beleving van het plein.

### **Duurzaamheid:**

De betrokkenheid van en samenwerking met stakeholder bij de herontwikkeling van het centrum van Lemelerveld valt aan te merken als sociale duurzaamheid. Bij het tot stand komen van het verbeterplan maar ook de presentatie van het verbeterplan (te weten de verbetervoorstellen) waren diezelfde stakeholder aangehaakt: de ondernemersvereniging Lemelerveld, Plaatselijk Belang, BTB groep, winkeliers en omwonenden.

### **Financiële dekking:**

De raming voor het totale verbeterplan voor het Kroonplein komt uit op afgerond € 138.000,- Uit de totale herontwikkeling centrumplan Lemelerveld is nog een restant van € 12.000,- beschikbaar. Voor de realisatie van het verbeterplan voor het Kroonplein zal een aanvullend investeringskrediet

€ 126.000,- beschikbaar moeten worden gesteld. Dit incidentele investeringskrediet kent een afschrijvingstermijn van 25 jaar. De kapitaallasten van dit krediet ad € 5.000,- kunnen worden gedekt uit het beschikbare begrotingssaldo. Hierbij gaan wij uit dat uitvoering plaatsvindt in 2020 en de kapitaallasten worden berekend vanaf 2021.

**Communicatie:**

Bij het tot stand komen van het verbeterplan is op 23 mei 2018 een bijeenkomst geweest waarin alle stakeholders in de gelegenheid zijn gebracht om input te geven voor verbeteringen. Nadien zijn die wensen omgezet in een verbeterplan. Het resultaat van de verbetervoorstellen zijn vervat in een verbeterplan. Op 21 november 2018 vond de presentatie van het verbeterplan (te weten de verbetervoorstellen) plaats en zijn de stakeholders aangehaakt: de ondernemersvereniging Lemelerveld, Plaatselijk Belang, BTB groep, winkeliers en omwonenden.

**Vervolg:**

Na verdere voorbereiding (o.a. bestek), vindt de uitvraag naar de aannemers plaats. Na aanbesteding kan het werk voor het verbeterplan nog in het voorjaar 2020 van start gaan.

**Bijlagen**

1. Presentatie verbeterplan 21 november 2018
2. Beplantingsplan Kroonplein tekening nummer 101
3. Beplantingsplan Kroonplein tekening nummer 102
4. Beplantingsplan Kroonplein tekening nummer 103
5. Belevingsonderzoek Kroonplein Lemelerveld januari 2018

Burgemeester en wethouders van Dalfsen,

de burgemeester,  
drs. E. van Lente

de gemeentesecretaris-alg. directeur,  
drs. J.H.J. Berends

**Raadsbesluit**

De raad van de gemeente Dalfsen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 5 november 2019, nummer 1009;

b e s l u i t :

1. De uitwerking van het verbeterplan Kroonplein vast te stellen.
2. Aanvullend investeringskrediet van € 126.000,- beschikbaar te stellen en de bijbehorende kapitaallasten ad € 5.000,- van dit investeringskrediet te dekken uit het beschikbare begrotingssaldo.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 16 december 2019.

De raad voornoemd,

de voorzitter,  
drs. E. van Lente

de griffier,  
drs. J. Leegwater