

## Raadscommissievoorstel

**Status: Besluitvormend**

Agendapunt:	604
Onderwerp:	Gebiedskeuze Jongeren Ontmoetingsplek Dalfsen (JOP)
Datum:	23 mei 2017
Portefeuillehouder:	J.W. Uitslag
Decosnummer:	604
Informant:	Geeske Roos g.roos@dalfsen.nl (0529) 488 283

**Voorstel:**

Akkoord te gaan met het voornemen om de Jongeren Ontmoetingsplek Dalfsen te realiseren in het stationsgebied.

### **Inleiding:**

In Dalfsen is jarenlang een JOP geweest in het gebied waar nu het Waterfront wordt gerealiseerd. De JOP was en is een plek waar jongeren elkaar kunnen ontmoeten, waarnaar door o.a. jongerenwerkers en politie kan worden verwezen wanneer jongeren op andere plaatsen in de gemeente samenkomen en dit in sommige gevallen tot overlast leidt. De oorspronkelijke JOP was succesvol en de intentie was om zo snel mogelijk na het verdwijnen van de JOP een nieuwe plaats aan te wijzen. Dit bleek minder eenvoudig dan gedacht en is tot op heden niet gelukt. Er blijft een grote behoefte bij zowel jongeren als betrokken partijen om een nieuwe JOP te realiseren. Een aantal jongerengroepen heeft daarom, ondersteund door SMON, locaties in kaart gebracht die zij geschikt vinden voor een JOP. Na toetsing van deze locaties door ons college en het inschatten van draagvlak bij omwonenden, resteerde één voorkeursoptie. Deze is door jongerengroepen onderzocht en akkoord bevonden door belanghebbenden.

### **Argumenten:**

*1.1 Het stationsgebied is van de zeven gebieden die zijn onderzocht de beste keuze. Het stationsgebied past het beste bij de voorwaarden van de jongeren en de haalbaarheid vanuit gemeente.*

SMON heeft in samenspraak met de jongeren uit Dalfsen een lijst aangeleverd met 7 mogelijke locaties voor de JOP (bijlage 1). Vanuit deze lijst zijn 4 gebieden als niet realistische bestempeld. De 3 overgebleven gebieden zijn besproken en geanalyseerd waarbij het stationsgebied als beste en meest realistische keuze overblijft met de minste bezwaren.

Een belangrijke afweging van een geschikte locatie is mogelijke inwonershinder. Onze verwachting is dat dit het minst aan de orde is bij het stationsgebied en bovendien is de restauranteigenaar, tevens verhuurder van een woning in het stationsgebied. De jongeren hebben met contact gelegd met de restauranteigenaar om te mogelijke bezwaren op voorhand te kunnen tackelen en draagvlak voor het besluit te krijgen. Ook met de pachter van het land is contact geweest.

*1.2 Het stationsgebied is uitgezocht door de jongeren.*

Het voorgestelde gebied stationslocatie is een van de zeven voorgestelde gebieden door de jongeren zelf en heeft daarom ook draagvlak bij de jongeren. Een belangrijke voorwaarde voor een succesvolle JOP.

*1.3 De keuze voor het stationsgebied is in eerste instantie een tijdelijke keuze en wordt na 2 jaar geëvalueerd.*

Het slagen van de JOP is voor een groot deel de verantwoordelijkheid van de jongeren zelf (hoewel dit de gemeente niet ontslaat van haar verantwoordelijkheid voor de realisatie van de JOP). Hoe ze omgaan met de opgestelde huishoudelijke regels en het voorkomen van mogelijke overlast. Om grip te kunnen houden op het functioneren van de JOP (en om de realisatie snel tot stand te laten komen) is het voorstel om wat betreft procedure het voorstel te doen om een tijdelijke vergunning te verlenen. Deze geldt voor 2 jaar en kan dan worden geëvalueerd.

### **Kanttekeningen**

*1.1 De gebiedskeuze stationsgebied heeft ook een aantal nadelen.*

Bij de keuze voor de JOP in het stationsgebied moet rekening gehouden worden met bijvoorbeeld de camperplaatsen en gasten die hier verblijven. Hier is al op voorgesorteerd doordat de jongeren in samenwerking met SMON en politie huisregels hebben opgesteld. Het voorkomen van geluidsoverlast en andere hinder zijn hierin uitgewerkt.

De jongerengroepen realiseren zich dat hun eigen gedrag van invloed is op behoud van de JOP voor de lange termijn en nemen hiervoor verantwoordelijkheid. SMON en politie bewaken dit nauwgezet, ook in de contacten met nieuwe generaties jongeren die bezoeker van de JOP (kunnen) worden. Signalen die hieruit voortkomen worden jaarlijks, of eerder als nodig, geëvalueerd in een gesprek tussen betrokkenen en gemeenten.

### **Alternatieven:**

*1.1 Het gebied sportpark Gerner aan te wijzen als gebied voor de realisatie van de JOP Dalfsen.*

In de lijst met mogelijke gebieden voor de realisatie van de JOP Dalfsen zijn 3 gebieden geanalyseerd. Het gebied evenemententerrein blijkt erg lastig te liggen in verband met restricties vanuit het waterschap. Hierdoor blijven het stationsgebied en sportpark Gerner over. De sportverenigingen in Sportpark Gerner hebben eerder overlast ervaren door de skatebaan en gebruikers hiervan. Deze ervaring zorgt voor weerstand onder de sportverenigingen wat betreft de realisatie van de JOP in sportpark Gerner. Draagvlak verkrijgen lijkt hierdoor een lastig traject te worden, terwijl ons college deze bezwaren niet verwacht in het stationsgebied. Hierdoor adviseren wij uw gemeenteraad om niet voor dit alternatief te kiezen.

### **Duurzaamheid:**

n.v.t.

**Financiële dekking:**

Uw gemeenteraad wordt gevraagd in te stemmen met een gebied om de JOP te realiseren. Er moet nog onderzocht worden wat de eventuele financiële consequenties zijn. Wanneer deze er zijn wordt dit afgestemd met ons college en is de lijn om deze te dekken vanuit programma 7 sociaal domein.

**Communicatie:**

n.v.t

**Vervolg:**

Wanneer uw gemeenteraad instemt met de gebiedskeuze wordt de JOP zo spoedig mogelijk gerealiseerd in samenspraak met de betrokken jongeren en organisaties volgens het eerder vastgesteld stappenplan (bijlage 3). Hierbij wordt uitgegaan van een realisatie in de zomer van 2017.

In uw vergadering van 15 mei 2017 werd de opmerking gemaakt over het integraal oppakken realisatie JOP in Nieuwleusen en Lemelerveld. In Nieuwleusen is al een JOP gerealiseerd bij de Schakel.

De vraag in Lemelerveld ligt er en wordt, in samenspraak met jongeren, SMON en politie opgepakt in 2017.

**Bijlagen:**

Bijlage 1 - Analyse mogelijke gebieden JOP Dalfsen

Bijlage 2 – Gebieden JOP

Bijlage 3 - Stappenplan realisatie JOP Dalfsen

Burgemeester en wethouders van Dalfsen,

de burgemeester,  
drs. H.C.P. Noten

de gemeentesecretaris-alg.directeur,  
drs. J.H.J. Berends

**Raadsbesluit**

De raad van de gemeente Dalfsen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 23 mei 2017, nummer 604;

overwegende dat de jongeren in de kern Dalfsen behoefte hebben aan een plaats om elkaar te ontmoeten en tijd door te brengen;

gelet op het signaal van politie en SMON dat zij ook een JOP missen in de kern Dalfsen;

gezien het feit dat de oude JOP succesvol was, maar plaats heeft moeten maken voor de gebiedsontwikkeling Waterfront is het wenselijk om een nieuwe JOP in de kern Dalfsen te faciliteren.

b e s l u i t :

Akkoord te gaan met het voornemen om de Jongeren Ontmoetingplek Dalfsen te realiseren in het stationsgebied.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 26 juni 2017.

De raad voornoemd,

de voorzitter,  
drs. H.C.P. Noten

de griffier,  
drs. J. Leegwater