

Beantwoording Schriftelijke vragen art. 44 RvO

Vergadering	Kies een item, of vul in	Datum Datum vergadering
Vragensteller	Fractie ChristenUnie	
Agendapunt/onderwerp	BIZ en vergunning	
Eenheid	Ruimtelijke Ontwikkeling	
Contactpersoon	Uco Lautenbach	
Contactgegevens	u.lautenbach@dalfsen.nl 0529-488309	

1e vraag:

Wat is de stand van zaken met betrekking tot de BIZ?

Antwoord

Het college heeft bij de uitgevoerde draagvlakmeting onvolkomenheden vastgesteld en op 25 september 2018 het besluit genomen om de procedure voor de invoering van de bedrijveninvesteringszone (BIZ) voor het bedrijventerrein De Rondweg te Dalfsen op dat moment te stoppen.

In oktober 2018 zijn de ondernemers per brief geïnformeerd over het gegeven dat bij de uitgevoerde draagvlakmeting er onvolkomenheden zijn vastgesteld. Uit intern onderzoek bleek dat de officiële draagvlakmeting tussen 9 juli en 25 juli 2018 juridisch onjuist is uitgevoerd. Naar voren is gekomen dat van de 135 verstuurd stembiljetten er 15 zijn verstuurd naar niet-stemgerechtigden.

Verder is in diezelfde brief aangegeven dat er nader onderzoek volgt hoe de BIZ op een juiste manier kan worden ingevoerd. Maar ook dat de gemeente in overleg gaat met de stichting Veilig Ondernemen Bedrijventerrein Dalfsen en de ondernemers van het bedrijventerrein.

Teneinde de afgegeven provinciale beschikking zeker te stellen is eind februari 2019 (1 maart vervaldatum beschikking) uitstel gevraagd. Op 20 maart 2019 heeft de provincie het besluit genomen om uitstel te verlenen tot uiterlijk 30 juni 2020.

2e vraag

Op welke wijze zijn betrokkenen sinds de laatste bespreking in de commissie / raad hierover geïnformeerd?

Antwoord

Zie antwoord bij vraag 1.

Naast de brief heeft er nog een overleg op 27 september 2018 met een afvaardiging van ondernemers in het gemeentehuis plaatsgehad.

3e vraag

Hoe moeten we de verlening van de vergunning zien in relatie tot voornoemde traject?

Antwoord

De vergunningverlening (ruimtelijk aspect; publiekrechtelijk) voor de cameramasten staat los van een BIZ traject (financieel aspect; privaatrechtelijk).

De stichting Veilig Ondernemen Bedrijventerrein Dalfsen heeft (nadat zij de cameramasten eind juli liet plaatsen) naderhand op 13 september 2018 een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor deze cameramasten. De aanvraag omgevingsvergunning betreft een publiekrechtelijk traject en dient als zodanig ook te worden beschouwd. De omgevingsvergunning is 8 februari 2019 verleend en op 12 februari 2019 gepubliceerd. Daarbij hebben twee belanghebbenden hun zienswijzen kenbaar gemaakt en zijn ter overweging meegenomen in de besluitvorming. Zij hebben een afschrift van de verleende omgevingsvergunning ontvangen. Daarna is er geen reactie meer ontvangen van de twee belanghebbenden.

Verder is er per brief een bezwaar door een belanghebbende ingediend. Dit bezwaar richt zich tegen het voorgenomen besluit om automatisch deelgenoot te worden van de bedrijveninvesteringzone op het industrieterrein te Dalfsen. Vastgesteld is dat dit bezwaar waarschijnlijk niet ontvankelijk is vanwege het ontbreken van een formeel besluit waartegen bezwaar kan worden geuit.

Een BIZ traject heeft betrekking op de exploitatievorm van het collectief cameratoezicht.

4e vraag

Wat is het beoogde vervolg voor dit dossier?

Antwoord

Als de keuze door het college wordt gemaakt om een BIZ - traject opnieuw op te starten zal uw raad een nieuw voorstel krijgen (met nieuwe verordening met inbegrip van aangepaste staffel van de BIZ-bijdrage voor de komende 5 jaar). Vanuit de stichting Veilig Ondernemen Bedrijventerrein Dalfsen is het gewenst de procedure voor een BIZ -traject te herstarten.

Om een vervolg mogelijk te maken was het noodzakelijk om de provinciale beschikking zeker te stellen.

Voor nu zal er helderheid in de herziene gestaffelde BIZ bijdrage en aangepast businessplan BIZ (voor de komende 5 jaar) moeten komen en een correcte objecten- en adressenlijst.

Daarna kunnen informatieavonden worden georganiseerd.

Op grond van bovenstaande bevindingen kan het college nog geen definitief standpunt bepalen met betrekking tot (verdere) besluitvorming.