

Geachte raadsleden,

In de commissievergadering van 12 oktober jl. is door u gevraagd naar een overzicht van marktwaarden van betrokken scholen.

Namens het college stuur ik u hierbij de onderstaande beantwoording:

Een overzicht van WOZ-waarden van betrokken scholen.

Tijdens de bespreking hebben wij in de commissie reeds aangegeven dat een marktwaarde van de schoolgebouwen op dit moment niet eenvoudig is aan te geven. Referentie in plaats daarvan kan de WOZ-waarde van een gebouw zijn. Informatie hierover hebben wij u toegezegd.

De exacte WOZ - waarden zijn echter niet openbaar en vallen onder de geheimhoudingsverplichting. De gemeente kan deze in feite niet zomaar verstrekken. In relatie tot de beschikbare boekwaarden is derhalve aangegeven of de WOZ-waarden hoger of lager zijn met een indicatie.

Naar aanleiding van uw vraag hebben wij onderstaand overzicht opgesteld:

School	Boekwaarde (1-1-2015)	Indicatie in relatie tot WOZ-waarde
Agnieten College, Zwaluwlaan 23	5.000	De WOZ-waarde ligt boven het miljoen.
De Zaaier (PCO), Zandspeur 11	€ 289.000	De WOZ-waarde ligt boven het miljoen.
De Wegwijzer (PCO), Meidoornstraat 10	€ 1.074.000	De WOZ-waarde ligt boven het miljoen. Ook boven de boekwaarde.
De Tweemaster (OOZ), Kon. Julianalaan 36	€ 1.364.000	De WOZ-waarde ligt ruim boven het miljoen. Ook boven de boekwaarde.

Namens het college van B&W,

Met vriendelijke groet,

Piet la Roi

Projectleider