

**WET GELUIDHINDER
Beschikking**

Besluit hogere grenswaarden

Aanvrager : Eenheid Ruimtelijke Ontwikkeling Dalfsen
Betreft : Besluit hogere grenswaarden
Locatie : Dedemsweg 18/20
Kadastraal : Gemeente Dalfsen, sectie P,
nummer 512
Datum ontvangst aanvraag : 17 maart 2020
Datum beschikking : 4 mei 2020
Kenmerk : n.v.t.
Projectnummer : Z/20/618086

Aanvraag.

Op 17 maart 2020 hebben wij een aanvraag ontvangen om hogere grenswaarden vast te stellen voor het realiseren van appartementen aan de Burg. Backxlaan 370 in Nieuwleusen.

Aanleiding aanvraag hogere grenswaarde(n).

Wij hebben het voornemen mee te werken aan het verzoek via een bestemmingsplan herziening. Volgens de bepalingen van de Wet geluidhinder is een akoestisch onderzoek gedaan naar de te verwachten geluidsbelasting die de appartementen zullen gaan ondervinden zonder de invloed van extra maatregelen die de geluidsoverdracht beperken.

Uit onderzoek is gebleken dat het appartementencomplex een geluidsbelasting ondervindt vanwege het wegverkeerslawaai afkomstig van de Den Hulst die hoger is dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB L_{den} .

Op grond van artikel 83 lid 1 van de Wet geluidhinder is de hogere grenswaarde van maximaal 61 dB aangevraagd.

Terinzagelegging en binnengekomen reacties.

Het ontwerpbesluit heeft van 18 maart 2020 tot en met 28 april 2020 ter inzage gelegen bij de receptie in het gemeentehuis in Dalfsen. Tijdens die periode kon men bij voorkeur een schriftelijke zienswijze indienen. Verder kon men eventueel een mondelinge zienswijze indienen. Er zijn geen mondelinge en/of schriftelijke zienswijzen ingediend tegen het voornemen om de hogere grenswaarden vast te stellen.

Overwegingen over de aanvraag.

Over het voorliggende verzoek merken wij het volgende op.

Bij de beslissing op het verzoek zijn de volgende stukken beoordeeld:

- het akoestisch onderzoek van adviesbureau Vobru, d.d. 11 december 2019, kenmerk rapport 346/11122019Wvl.v1;
- de motivatie hogere grenswaarden 26 maart 2020;
- het aanvraagformulier hogere grenswaarden Wet geluidhinder van de eenheid Ruimtelijke Ontwikkeling van de gemeente Dalfsen.

Op basis van artikel 83, lid 1 van de Wet geluidhinder kan een verzoek tot het vaststellen van een hogere geluidsbelasting dan de voorkeursgrenswaarde worden ingediend in het kader van een bestemmingsplanprocedure. Wij zijn van mening dat dit artikel hier van toepassing is.

Het gaat hier om het realiseren van appartementen aan de Burgemeester Backxlaan 370. Het treffen van maatregelen ontmoet overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, landschappelijke of financiële aard (artikel 110a, lid 5 Wet geluidhinder).

De voorkeurswaarde van woningen bedraagt 48 dB L_{den} .

De aangevraagde hogere grenswaarden bedragen maximaal 61 dB L_{den} .

Op basis van art. 110a van de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder kunnen wij dan ook de gevraagde hogere grenswaarden verlenen.

Beslissing op de aanvraag.

Gelet op de aangeleverde informatie en artikel 83, lid 1 van de Wet geluidhinder, juncto artikel 110a, lid 5 van de Wet geluidhinder hebben wij besloten:

1. de door de eenheid Ruimtelijke Ontwikkeling van de gemeente Dalfsen gevraagde hogere grenswaarde door wegverkeerslawaaï van 61 dB Lden voor het appartementencomplex op het perceel Burgemeester Backxlaan 370 te Nieuwleusen vast te stellen. De verleende hogere grenswaarde is inclusief de correctie van 5 dB Lden op basis van artikel 110g van de Wet geluidhinder;
2. hieraan de voorwaarden te verbinden dat in de aanvraag omgevingsvergunning voor de woningen wordt aangetoond dat voldaan wordt aan de gestelde geluideisen (binnenwaarde in de geluidgevoelige ruimten 33 dB) zoals genoemd in artikel 3.1 van het bouwbesluit en artikel 4.4 van het Besluit geluidhinder. De karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie moet worden bepaald volgens NEN 5077.

Dalfsen,

Burgemeester en wethouders van Dalfsen,

de burgemeester,
drs. E. van Lente

de gemeentesecretaris-alg.directeur,
drs. J.H.J. Berends

Verklaring van eensluidendheid

Ondergetekende Drs. E. van Lente, burgemeester van de gemeente Dalfsen, Raadhuisstraat 1, 7721 AZ Dalfsen, en drs. J.H.J. Berends, gemeentesecretaris- algemeen directeur van de gemeente Dalfsen, Raadhuisstraat 1, 7721 AX Dalfsen, verklaren dat bovenstaand afschrift eensluidend is met het ter inschrijving aangeboden stuk.

de burgemeester,
drs. E. van Lente

de gemeentesecretaris-alg.directeur,
drs. J.H.J. Berends