

Notitie inloopavond omwonenden/herontwikkeling Burgemeester Backxlaan 370/
voormalig chinees restaurant 'Golden City'/12 november jl/18:30-20:00 uur/ Kulturhus De
Spil

Bewoner 1

- Tijd dat er wat gaat gebeuren
- Pand chinees werd tot enkele maanden terug regelmatig bezocht door hangjeugd
- 4^e laag is fors.*
- Wens rekening te houden met inkijk achtertuin
- Graag op de hoogte gehouden worden verder verloop
- Verkeerssituatie ontwikkelingen ovatonde> eigen ingang wenselijk via achterzijde eigen kavel

Bewoner 2

- We weten dat er wat moet gebeuren op de locatie
- Plan ziet er goed uit
- Fijn om op de hoogte gebracht te worden
- Bovenste laag wel veel.
- Inkijk tuin, graag de appartementen bij voorkeur zoveel mogelijk op de Backxlaan en op Den Hulst oriënteren. Balkons aan die zijden doen. Ook bij de direct aangrenzende zijgevel zoveel mogelijk rekening houden met privacy.*
- Verkeerssituatie ontwikkelingen ovatonde N377> eigen ingang wenselijk via achterzijde eigen kavel

Bewoner 3

- Te lang een zootje geweest, goed dat er nu ontwikkelingen zijn. Hoop dat het deze keer wel doorgaat en snel gaat veranderen
- Geen probleem met 4^e laag, geen zicht op. Tevens staan er voldoende bomen.
- Huis buurman is gekocht door kameraad , hij weet van de mogelijke herontwikkeling.

Bewoner 4

- Nieuwsgierig naar de plannen, goed dat er eindelijk wat gaat gebeuren. Schoonouders hebben zorg hoe het er uit gaat zien.
- Getoonde referenties zijn een prima uitgangspunt. Ook de verwijzing naar het BAM gebouw en het Union gebouw. Dit leeft nog altijd in Nieuwleusen.
- Parkeren lijkt me nog wel lastig

**Afspraak Junco/ bewoners*

Contact gegevens uitgewisseld met bewoners 1 en 2. Aanvullend gesprek aangeboden om samen verder te kijken om hoe er rekening gehouden kan worden met de wensen van beide bewoners (oriëntatie appartementen, blinde muur zijgevel etc). Bewoners nemen zelf het eerste initiatief hiervoor.